

Uznesenie č. 17/2026
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 09.06.2026

K bodu 10. Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce – pozemku registra „C“ KN časť parcely č. 247/1, v k. ú. Dolná Seč vedenej na LV č. 1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč
schvaľuje:

1. Prenájom časti parcely č. 247/1, vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč. Prenajatá plocha je orientačne vyznačená na kópii katastrálnej mapy a je prílohou,

ako prípad hodný osobitného zreteľa
podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je :

- prenájom voľného priestranstva, ktorý obec nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- reálny stav pozemku je, že obec nemá dostatok ľudských zdrojov, aby zabezpečila riadnu údržbu uvedeného pozemku,
- prenájomom sa v oblasti údržby a starostlivosti o majetok, ako aj v oblasti jeho hospodárneho využitia v prospech potrieb obce, dosiahne riadna starostlivosť a údržba prenechaného majetku,
- žiadateľ sa venuje chovu koní na rekreačný a verejnoprospešný účel, tento pozemok má aktuálne v nájme a o pozemok sa riadne stará,
- žiadateľ bude pozemok zveľaďovať a udržiavať ho počas celej doby prenájmu na vlastné náklady.

Jedná sa o majetok, ktorý obec dočasne vyhlásila za prebytočný na obdobie 5 rokov
Na dobu nájmu: 5 rokov

Za cenu nájmu: 50,- €/rok

Pre nájomcu: Marianna Žúborová,

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia.

3. Vypovedanie, zrušenie nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa bodu č. 1 tohto uznesenia v prípade ak nájomca poruší jeho zmluvne dohodnuté povinnosti.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, , Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 11.06. 2026