

## **Zápisnica**

### **z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč, konaného dňa 13.12.2022**

**Prítomní:** Zdenka Furdová, starostka obce  
Poslanci: Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo,  
**Ďalší prítomní:** zamestnanci obce: Andrea Hajduová,  
**Ospravedlnení:** Bc. Peter Štefka, Michal Márföldy, Ing. Štefan Jurák,  
**Verejnost':** podľa prezenčnej listiny  
**Začiatok zasadnutia :** 17: 00 hod.

#### **PROGRAM:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Interpelácia poslancov
6. Návrh VZN č.2/2022 o organizácii referenda
7. Návrh VZN č. 3/2022 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na I. polrok 2023
9. Rozpočtové opatrenie
10. Návrh Rozpočtu obce na roky 2023-2024-2025
11. Správa audítora
12. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2023
13. Určenie platu zástupcovi starostu
14. Odmeny poslancom
15. Voľba členov komisií a návrh náplne práce komisií
16. Žiadosť o zriadenie verejného osvetlenia
17. Žiadosť o prenájom pozemku alebo časti pozemku, parc.č.248/8
18. Žiadosť o odkúpenie a zámenu pozemku
19. Žiadosť o prenájom ŠA
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Záver

#### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu**

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč (*d'alej len OZ*) otvorila Zdenka Furdová, starostka obce. Starostka obce skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 3 a OZ je uznášania schopné.

OZ schválilo program.

## **Uznesenie č. 10/2022 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

### **s c h v a ľ u j e :**

program rokovania

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Interpelácia poslancov
6. Návrh VZN č.2/2022 o organizácii referenda
7. Návrh VZN č. 3/2022 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na I. polrok 2023
9. Rozpočtové opatrenie
10. Návrh Rozpočtu obce na roky 2023-2024-2025
11. Správa audítora
12. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2023
13. Určenie platu zástupcovi starostu
14. Odmeny poslancom
15. Voľba členov komisií a návrh náplne práce komisií
16. Žiadosť o zriadenie verejného osvetlenia
17. Žiadosť o prenájom pozemku alebo časti pozemku, parc.č.248/8
18. Žiadosť o odkúpenie a zámenu pozemku
19. Žiadosť o prenájom ŠA
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Záver

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa**

Starostka obce určuje za zapisovateľku Andreu Hajduovú

### **K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice**

Starostka obce určuje za overovateľov zápisnice : Ladislav Mikláš, Štefan Boďo

#### **K bodu 4. Voľba návrhovej komisie**

Návrhová komisia: Mgr. Lenka Schweier, Ladislav Mikláš

#### **Uznesenie č. 11/2022 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**v o l í :**

návrhovú komisiu v zložení : Mgr. Lenka Schweier, Ladislav Mikláš.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

#### **K bodu 5. Interpelácia poslancov**

Neboli žiadne interpelácie.

#### **K bodu 6. Návrh VZN č. 02/2022 organizácii referenda**

Starostka obce informovala poslancov, že návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce dňa 24.11.2022 a tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**sa po prerokovaní uznieslo na vydaní:**

Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolná Seč č. 2/2022 o organizácii referenda.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

#### **K bodu 7. Návrh VZN č. 03/2022 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

V zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s § 83 a súvisiacich ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov bolo potrebné

z dôvodu rastúcich nákladov vyhotoviť VZN č. 3/2022. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce dňa 26.11.2022 a tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**sa po prerokovaní uznieslo na vydaní:**

Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolná Seč č. 3/2022 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

### **K bodu 8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na I. polrok 2023**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2023 a poverilo hlavného kontrolóra na výkon kontroly. (je prílohou zápisnice)

#### **Uznesenie č. 12/2022 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

*Po prerokovaní návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023,*

#### **a) schvaľuje:**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na I. polrok 2023,

#### **b) poveruje:**

hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

## K bodu 9. Rozpočtové opatrenie 4/2022

Spracovala Andrea Hajduová a predkladá starostka obce Zdenka Furdová, ktorá informovala o úprave rozpočtu t. j. povolené prekročenie a viazanie príjmov. Návrh rozpočtu obce na roky 2023-2024-2025 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce.

### Uznesenie č. 13/2022:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **berie na vedomie:**

rozpočtové opatrenie obce Dolná Seč č. 4 /2022

v zmysle §14 ods. 1 bod. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

A	Typ	Suma	Upravený	Názov položky	FK	EK
Kľúč	zmeny		po zmene			
41-212002	+	150,00	3103,00	Z prenajatých pozemkov		212002
41-212003	+	1000,00	3500,00	Z pren.budl,priest.a obj.		213003
41-221002	+	539,00	2439,00	Správne poplatky		221002
41-223001	+	900,00	4400,00	Za predaj výr.,tov. a služieb		223001
11UA-312001	+	4446,00	4446,00	Zo ŠR okr.tr.ôpren.výlk.ŠS		312001
11H-312008	+	1000,00	1000,00	Z rozpočtu VUC		312008

B	Typ	Suma	Upravený	Názov položky	FK	EK
Kľúč	zmeny		po zmene			
41-611	-	2000,00	63000,00	Tar.os., zákl., fun. plat	01.1.1	611
41-614	+	3300,00	6300,00	Odmeny	01.1.1	614
41-623	+	600,00	2950,00	Poist. Do ost. Zddra. Poist.	01.1.1	623
41-625005	-	200,00	650,00	Na poistenie v nezamest.	01.1.1	625005
41-625007	+	450,00	4250,00	Na poist. Do rezer. F. solid.	01.1.1	625007
41-631001	+	50,00	200,00	Cestovné náhrady-tuzemské Covid test	01.1.1	631001
41-632001	-	150,00	250,00	Energie	01.1.1	632001
41-632004	+	100,00	670,00	Komunikačná infraštruktúra	01.1.1	632004
41-633001	-	1000,00	0,00	Interiérové vybavenie	01.1.1	633001
41-633002	-	1600,00	200,00	Výpočtová technika	01.1.1	633002
41-633003	-	100,00	0,00	Telekomunikačná technika	01.1.1	633003
41-633004	-	1100,00	0,00	Prev.str.pr.zariad.techn.	01.1.1	633004
41-633006	+	2500,00	5500,00	Všeobecný materiál	01.1.1	633006
41-633009	+	150	350,00	Knihy,časop.,noviny,učeb.	01.1.1	633009
41-633010	-	90	10,00	Prac.odevy, obuv a prac.pom.	01.1.1	633010
41-633013	-	200,00	0,00	Softwér	01.1.1	633013
41-634001	+	100,00	550,00	Palivo,mazivá,oleje,šp.k.	01.1.1	634001
41-635002	-	100,00	0,00	Výpočtovej techniky	01.1.1	635002

41-635004	+	100,00	300,00	Prev.strojom, príst.zar.	01.1.1	635004
41-635006	+	500,00	500,00	Budov,objek.al.ich částí	01.1.1	635006
41-637001	+	250,00	450,00	Školenia, kurzy, sem. Porad.	01.1.1	637001
41-637003	-	200,00	0,00	Propag.rekl. a inzercia	01.1.1	637003
41-637012	+	300,00	900,00	Poplatky a odvody	01.1.1	637012
41-637026	+	1950,00	4950,00	Odmeny a príspevky	01.1.1	637026
41-637027	-	1000,00	2000,00	Odmeny zam. Mimopr.pomeru	01.1.1	637027
41-642006	-	400,00	600,00	Na členské príspevky	01.1.1	642006
41-642014	-	500,00	0,00	Jednotilivcovi	01.1.1	642014
41-642015	-	250,00	50,00	Na nemocenské dávky	01.1.1	642015
41-651002	-	900,00	100,00	Banke a obočke zah.banky	01.1.1	651002
41-633006	-	450,00	50,00	Všeobecný materiál	04.5.1	633006
41-634001	-	450,00	350,00	Palivo, mazivá, oleje, šp.k.	04.5.1	634001
41-633006	-	300,00	300,00	Všeobecný materiál	04.6.0	633006
41-635006	+	900,00	2220,00	Budov, objek.alebi ich částí	04.6.0	635006
41-637004	+	220,00	220,00	Všeobecné služby	04.6.0	637004
41-633004	-	480,00	20,00	Pre.str.pr.zariad.techn.	05.1.0	633004
41-633006	+	480,00	3480,00	VŠEOBECNÝ MATERIÁL	05.1.0	633006
41-637004	+	2300,00	3500,00	Všeobecné služby	05.1.0	637004
41-637012	-	500,00	1100,00	Poplatky a odvody	05.1.0	637012
41-632001	-	750,00	7250,00	Energie	05.2.0	632001
41-633004	+	3500,00	8500,00	Prev.str.pr.zariad.,tech.	05.2.0	633004
41-633006	-	300,00	100,00	Všeobecný materiál	05.2.0	633006
41-633010	-	70,00	30,00	Prac.odevy obuv a pr. Pom.	05.2.0	633010
41-635004	-	300,00	700,00	Prev.strojov, príst.zar.	05.2.0	635004
41-637004	+	380,00	680,00	Všeobecné služby	05.2.0	637004
41-637027	+	5800,00	5800,00	Odmeny za mimopr pomeru	05.2.0	637027
41-637004	-	450,00	250,00	Všeobecné služby	05.2.0	633004
41-632001	-	1800,00	0,00	Energie	06.4.0	632001
41-632001	+	60,00	1960,00	Energie	08.1.0	632001
41-632002	+	55,00	155,00	Vodné, stočné	08.1.0	632002
41-633006	-	200,00	300,00	Všeobecný materiál	08.1.0	633006
41-632001	-	2800,00	7200,00	Energie	08.2.0	632001
41-633006	+	250,00	750,00	Všeobecný materiál	08.2.0	633006
41-635006	-	70,00	30,00	Prev.strojom,príst.,zar.	08.2.0	635004
41-637002	+	7000,00	12000,00	Konkurzy a súťaže kult.podujatia obce	08.2.0	637002
41-637004	-	400,00	200,00	Všeobecné služby	08.2.0	637004
41-635006	-	500,00	0,00	Budov,objek.alebo ich časti	08.2.0	635006
41-632001	-	150,00	200,00	Energie	08.4.0	632001
41-633006	-	1800,00	200,00	Všeobecný materiál	08.4.0	633006
41-632003	-	1400,00	600,00	Energie	09.1.1	632003

C Kľúč	Typ zmeny	Suma	Upravený po zmene	Názov položky	FK	EK
111-611	+	163,44	1195,02	Tar. Os.zákl.funk.plat	01.3.3	611
111-625005	-	10	10,00	Na poistne v nezamestnanosti	01.3.3	625005
111-625007	+	6,00	66,00	Na poist.do rezer.f.solid	01.3.3	625007
111-631001	-	5,00	35,00	Cestovné náhrady tuzemské	01.3.3	631001
111-632001	-	120,00	60,00	Energie	01.3.3	632001
111-632002	-	12,00	12,00	Vodné stočné	01.3.3	632002
111-632003	-	10,00	90,00	Poštove a tlekom.služby	01.3.3	632003
111-633006	-	100,00	150,00	Všeobecný materiál	01.3.3	633006
111-633009	-	20,00	0,00	Knihy, časop., noviny učebnice	01.3.3	633009
111-637001	+	110,00	210,00	Školenia, kurzy, sem.porad.	01.3.3	637001
111-642006	-	30,00	0,00	Na členské príspevky	01.3.3	642006

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

### **K bodu 10. Návrh rozpočtu na roky 2023-2024-2025**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo čerpanie finančného rozpočtu 2021, návrh rozpočtu na roky 2023,2024,2025 a Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Dolná Seč /je prílohou zápisnice/.

### **Uznesenie č. 14/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **1. berie na vedomie:**

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Dolná Seč
- b) rozpočet na roky 2024,2025

#### **Rozpočet na roky 2024, 2025**

ROK	2024	2025	2024	2025
<i>Bežné príjmy</i>	276064,00	292679,00	<i>Bežné výdavky</i>	253772,00
<i>Kapitálové príjmy</i>	1400,00	1400,00	<i>Kapitálové výdavky</i>	0,00
<i>Príjmové FO</i>	7000,00	7000,00	<i>Finančné výd. operácie</i>	1490,00
<b><i>Príjmy celkom:</i></b>	<b>284464,00</b>	<b>301079,00</b>	<b><i>Výdavky spolu:</i></b>	<b>255262,00</b>

#### **2. prerokovalo:**

Návrh rozpočtu obce Dolná Seč na roky 2023, 2024, 2025

**3. prijalo rozhodnutie:**

že nebude uplatňovať programový rozpočet obce Dolná Seč

**4. schvaľuje:**

Finančný rozpočet na rok 2023 bez programovej štruktúry

<b>ROK</b>	<b>2023</b>	<b>2023</b>	<b>Rozdiel</b>	
<b>Bežné príjmy</b>	269993,00	<b>Bežné výdavky</b>	253772,00	16221,00
<b>Kapitálové príjmy</b>	1400,00	<b>Kapitálové výdavky</b>	16800,00	-15400
<b>Príjmové FO</b>	7000,00	<b>Finančné výd. operácie</b>	870,00	6130,00
<b>Príjmy celkom:</b>	<b>278393,00</b>	<b>Výdavky celkom:</b>	<b>271442,00</b>	<b>6951,00</b>

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

**K bodu 11. Správa audítora**

Starostka obce oboznámila prítomných so správou nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč za rok 2021 s konštatovaním audítorky, že obec Dolná Seč konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. (správa je prílohou zápisnice).

**Uznesenie č. 15/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**berie na vedomie:**

správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč za rok 2021 s konštatovaním audítorky, že obec Dolná Seč konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
<b>Proti:</b>	0	

Zdržal sa:	0	
------------	---	--

### **K bodu 12. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2023**

OZ prerokovalo harmonogram zasadnutí podľa § 12 ods.1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schválilo zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

### **Uznesenie č. 16/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč  
v zmysle § 12 ods.1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje :**

zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

### **K bodu 13. Určenie platu zástupcovi starostu**

Starostka obce navrhla v zmysle § 25 ods.7 Zákona SNR č. 369/1990 o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, poslancovi Ladislavovi Miklášovi, ktorý vykonáva funkciu zástupcu starostu podľa § 13 b ods.3 zákona o Obecnom zriadení a nie je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania, výšku mesačnej odmeny podľa počtu odpracovaných hodín a sadzbu za každú odpracovanú hodinu 9,65 eur. Maximálna výška odmeny nesmie prekročiť 70% mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny. Predpokladom splatnosti odmeny je predloženie pracovného príkazu s uvedením druhu vykonanej práce a počtu odpracovaných hodín.

### **Uznesenie č. 17/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **berie na vedomie:**

že podľa § 25 ods.7 Zákona SNR č. 369/1990 o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, starostka obce Dolná Seč určuje poslancovi Ladislavovi Miklášovi, ktorý vykonáva funkciu zástupcu starostu podľa § 13 b ods.3 zákona o Obecnom zriadení a nie je dlhodobo uvoľnený zo zamestnania, výšku mesačnej odmeny podľa počtu odpracovaných hodín a sadzbu za každú odpracovanú hodinu 9,65 eur. Maximálna výška odmeny nesmie prekročiť 70% mesačného platu starostu bez zvýšenia podľa príslušnej platovej skupiny.

Predpokladom splatnosti odmeny je predloženie pracovného príkazu s uvedením druhu vykonanej práce a počtu odpracovaných hodín.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

#### **K bodu 14. Odmeny poslancom**

V zmysle čl.2 Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií obecného zastupiteľstva v Dolnej Seči zo dňa 08.02.2022 starostka obce navrhla s prihliadnutím na kvalitu výkonu funkcie, zohľadňujúc ich prácu a aktivitu vyplatiť mimoriadnu odmenu poslancom obecného zastupiteľstva:

Ladislavovi Miklášovi	300,00€
Ing. Alexandrovi Kúcsovi	100,00€
Mgr. Lenke Schweier	300,00€
Bc. Peter Štefka	100,00€

#### **Uznesenie č. 18/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**schvaľuje:**

#### **vyplatenie mimoriadnej odmeny poslancom obecného zastupiteľstva**

Ladislavovi Miklášovi	300,00€
Ing. Alexandrovi Kúcsovi	100,00€
Mgr. Lenke Schweier	300,00€
Bc. Peter Štefka	100,00€

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

#### **K bodu 15. Voľba členov komisií a návrh náplne práce komisií**

#### **Uznesenie č. 19/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**schvaľuje:**

## 1. členov komisií:

### a) **komisia výstavby, územného plánovania, rozvoja v zložení:**

Predseda: **Štefan Bod'ó,**

členovia: *Varga Matej, Varga Lukáš, Petrášová Monika, Szabo Július, Kmet' Martin, Demjanics Pavel, Sucháč Ondrej, Ladislav Miklós,*

### b) **komisia kultúry, v zložení:**

predseda **Mgr. Lenka Schweier,**

členovia: *Mgr. Broškovičová Martina, Ing. Broškovič Marián, Rusko Dušan, Beňušová Terézia, Balážová Erika, Óváriová Slávka, Matušková Bogárová Martina, Matuška Marián, Bod'ó Miroslava, Bezáková Zuzana, Bogárová Viola, Bogár Ján, Sakošová Katarína, Kúcsová Dominika, Hlaváčová Miroslava, Ginčaiová Martina, Ginčai Martin,*

### c) **komisia športu, v zložení:**

predseda **Ladislav Miklós,**

členovia: *Sakoš Miroslav, Sáva Boris, Ing. Kúcs Alexander, RNDr. Furda Tibor, Bc. Štefka Peter, Bod'ó Štefan,*

### d) **komisia protipožiarnej a protipovodňovej ochrany v zložení:**

predseda **Bc. Peter Štefka,**

členovia:

Komisia bude doplnená, nakoľko Bc. Peter Štefka nie je prítomný na zasadnutí OZ.

s možnosťou doplnenia ďalších členov na nasledujúcej schôdzi obecného zastupiteľstva

## 2. náplň práce komisií:

- a) Poradnú – vypracúvajú stanoviská k návrhom, materiálom, ako podklad pre rozhodovanie obecného zastupiteľstva, spolupracujú pri tvorbe koncepcie rozvoja danej oblasti
- b) Iniciatívnu – vypracujú návrhy a podnety na riešenie záležitostí patriacich do oblasti ich pôsobenia, spracúvajú návrhy všeobecných záväzných nariadení.
- c) Kontrolnú – kontrolujú plnenie uznesení obecného zastupiteľstva, kontrolujú dodržiavanie všeobecne záväzných nariadení, upozorňujú orgány obce na nedostatky, ktoré zistia na svojom úseku a iniciatívne prispievajú k ich odstráneniu.

## **K bodu 16. Žiadosť o zriadenie verejného osvetlenia**

Starostka obce informovala poslancov o doručení žiadosti Ing. Edity Sopkovej, dňa 3.10.2022 o zriadenie verejného osvetlenia, pri pozemku Dolná Seč č. 194. Dôvod uvádza sťažovaný prístup na pozemok, z dôvodu zlej viditeľnosti na cestu plnú výmoľov. Ďalej informovala

o tom, že obec Dolná Seč má v rozpočte na rok 2023 rozširovanie verejného osvetlenia, kde prvoradou prioritou budú obytné zóny obce a frekventované verejné priestranstvá. Po zrealizovaní osvetlenia v týchto oblastiach sa následne bude pokračovať s rozširovaním osvetlenia podľa finančných možností obce.

#### **Uznesenie č. 20/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **berie na vedomie:**

žiadosť Ing. Edity Sopkovej o zriadenie verejného osvetlenia, pri pozemku Dolná Seč č. 194.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

#### **K bodu 17. Žiadosť o prenájom pozemku alebo časti pozemku parc. č. 248/8**

Dňa 7.11.2022 bola na obecný úrad doručená žiadosť p. Tibora Lacka, o prenájom pozemku alebo jeho časti parc. č. 248/8 za účelom parkovania automobilov. Nemá v pláne pozemok nijako ohradzovať a obmedzovať prístup iným obyvateľom. Chcel by tam umiestniť plechovú garáž bez základovej dosky rozmer 8x5m a má záujem o dlhodobý prenájom.

#### **Uznesenie č. 21/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **neschvaľuje:**

žiadosť p. Tibora Lacka, o prenájom pozemku alebo jeho časti parc. č. 248/8 za účelom parkovania automobilov z dôvodu umiestnenia plechovej garáže 8x5m<sup>2</sup>.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

## **K bodu 18. Žiadosť o odkúpenie a zámenu pozemku**

Starostka obce informovala poslancov o doručenej žiadosti obci od pána Františka Teleka a Mgr. Kataríny Telekovej, o odkúpenie pozemku vedeného ako dvor na parcele č. 246/21 o výmere 83 m<sup>2</sup> podľa priloženého geometrického plánu č. 68/2022. obce.

### **Uznesenie č. 22/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **1. prerokovalo:**

doručenú žiadosť Františka Teleka a Mgr. Kataríny Telekovej, o kúpu pozemku parc. č. 246/21, o celkovej výmere 83 m<sup>2</sup> LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč

#### **2. schvaľuje:**

- a) že nehnuteľnosť, ktorú zamýšľa Obec Dolná Seč predať v zmysle časti 2. tohto uznesenia je pre Obec Dolná Seč neupotrebitelným a prebytočným majetkom.
- b) **Zámer odpredať časť z parcely CKN, parc. č. 246/1, zastavané plochy, zapísanej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč: a to novovzniknutú parcelu: č. 246/21 – zastavané plochy o výmere 83 m<sup>2</sup> v zmysle „Geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 246/21“, č. 68/2022, vyhotoveným Štefanom Boďom, dňa 8.12.2022,**

#### **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

podľa § 9a, bodu 8, písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, dôvodom osobitného zreteľa je, že

- odkupovaná parcela priamo susedí s parcelou č. 137, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov
- žiadateľom na parc. č. 137, bolo v presvedčení o správnosti údajov v katastrálnej mape vydané stavebné povolenie na výstavbu rodinného domu, kde sa ale následne pri vytyčovaní stavby geodetickou kanceláriou zistila nezrovnalosť s hranicami pozemkov v takom rozsahu, že naprojektovaný dom zasahuje sčasti na parc. č. 246/21 a nie je ho možné posunúť alebo nejakým iným spôsobom umiestniť na parc. č. 137. Uvedená nezrovnalosť vznikla chybou Katastrálneho úradu.
- predaj, ako prípad hodný osobitného zreteľa nie je v rozpore s verejným blahom a dobrom

**za cenu: 20,00 €/ 1 m<sup>2</sup> , čo pri výmere 83 m<sup>2</sup> predstavuje celkovú kúpnu cenu 1 660,00 € ( tisíc šesťsto šesťdesiat eur)**

**pre nadobúdateľov:**

František Telek, veľkosť prevádzaného spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku a  
Mgr. Katarína Teleková, veľkosť prevádzaného spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku.

- c) náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s predajom, a prevodom nehnuteľnosti ako vyhotovenie geometrického plánu, vyhotovenie zmluvy a správny poplatok z návrhu na vklad do katastra budú znášať kupujúci

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

### **K bodu 19. Žiadosť o prenájom ŠA**

Dňa 5.12.2022 bola obci doručená žiadosť firmy BROSKIS, s.r.o., zastúpená Ing. Mariánom Broškovičom o prenájom budovy ŠA- Projekt ŠPORT KLUB DOLNÁ SEČ

#### **Uznesenie č. 23/2022:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

- 1. prerokovalo žiadosť** firmy BROSKIS, s.r.o., zastúpená Ing. Mariánom Broškovičom o prenájom budovy ŠA- Projekt ŠPORT KLUB DOLNÁ SEČ
- 2. schvaľuje:**
  - a) Zámer prenájmu nehnuteľnosti** – majetku obce Dolná Seč – budovy športového budovy vedenej pod súp. číslom 280, parcelné číslo 851/11, o celkovej výmere 157 m<sup>2</sup>, vedenom na LV č. 1, kde pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou vedený na LV č. 502 formou obchodnej verejnej súťaže
  - b) Podmienky obchodnej verejnej súťaže** (sú prílohou)
- 3. ustanovuje:**

komisiu na vyhodnotenie predložených návrhov: Mgr. Lenka Schweier, Ladislav Mikláš, Štefan Boďó, Bc, Peter Štefka, Michal Márköldy, Zdenka Furdová a Ing. Štefan Jurák.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

### **K bodu 20. Rôzne**

Starostka obce požiadala poslancov pripraviť zoznam podujatí na rok 2023.

### **K bodu 21. Diskusia**

Starostka oboznámila poslancov s doručenou žiadosťou Ing. Ráčka o trvalé umožnenie prístupu na jeho pozemok. Je potrebné fyzický stav preveriť a následne vyzvať majiteľov o sprístupnenie cesty.

Na diskusné príspevky bolo odpovedané ihneď.

### **K bodu 22. Záver**

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ o 18:10 hod..

**Zapísala:** Hajduová Andrea  
V Dolnej Seči, dňa: 19.12.2022

.....

Zdenka Furdová  
starostka obce

### **Overovatelia:**

Ladislav Mikláš

.....

podpis

Štefan Bod'ó

.....

podpis