

## **Zápisnica**

### **zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč, konaného dňa 12.12.2023**

**Prítomní:** Zdenka Furdová, starostka obce  
Poslanci: Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,

**Ďalší prítomní:** Ing. Štefan Jurák, Andrea Márföldiová,

**Ospravedlnený:** Michal Márföldy

**Verejnoscť:** podľa prezenčnej listiny

**Začiatok zasadnutia :** 17: 30 hod.

#### **PROGRAM:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa o výsledku finančnej kontroly č. 04/2023
7. Interpelácia poslancov
8. Návrh VZN č.1/2023 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj
9. Návrh VZN č. 2/2023 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na I. polrok 2024
12. Rozpočtové opatrenie
13. Návrh Rozpočtu obce na roky 2024-2025-2026
14. Správa audítora
15. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2024
16. Odmeny poslancom
17. Dodatok k Zámennej zmluve
18. Schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce-odvodňovacia sústava kostol Reformovaná kresťanská cirkev
19. Žiadosť o finančnú dotáciu CVČ
20. Žiadosť o predĺženie nájmu budovy ŠA
21. Žiadosť o kúpu obecného pozemku parc. č. 71/1
22. Plán obnovy verejnej kanalizácie
23. Rôzne
24. Diskusia
25. Záver

## **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu**

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč (*d'alej len OZ*) otvorila Zdenka Furdová, starostka obce. Starostka obce skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášaniaschopné. Starostka obce navrhla zmeniť program nasledovne: zrušiť bod 20 a presunúť ho na najbližšie zasadnutie a následne prečíslovať ostatné body. OZ schválilo program v znení opravy.

### **Uznesenie č. 59/2023 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **s c h v a ľ u j e :**

program rokovania v zmysle opravy:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa o výsledku finančnej kontroly č. 04/2023
7. Interpelácia poslancov
8. Návrh VZN č.1/2023 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj
9. Návrh VZN č. 2/2023 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na I. polrok 2024
12. Rozpočtové opatrenie
13. Návrh Rozpočtu obce na roky 2024-2025-2026
14. Správa audítora
15. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2024
16. Odmeny poslancom
17. Dodatok k Zámennej zmluve
18. Schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce-odvodňovacia sústava kostol Reformovaná kresťanská cirkev
19. Žiadosť o finančnú dotáciu CVC
20. Žiadosť o kúpu obecného pozemku parc. č. 71/1
21. Plán obnovy verejnej kanalizácie
22. Rôzne
23. Diskusia
24. Záver

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 2. Určenie zapisovateľa**

Starostka obce určuje za zapisovateľku Andreu Márföldiovú.

### **K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice**

Starostka obce určuje za overovateľov zápisnice : Ladislava Miklóša, Mgr. Lenku Schweier.

### **K bodu 4. Voľba návrhovej komisie**

Návrhová komisia: Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka.

### **Uznesenie č. 60/2023 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**v o l í :**

návrhovú komisiu v zložení : Štefan Boďó, Ladislav Mikláš.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 5. Kontrola plnenia uznesení**

Ing. Štefan Jurák hlavný kontrolór obce predložil na prerokovanie správu o kontrole plnenia uznesení, s ktorou oboznámil prítomných poslancov. Správa je prílohou zápisnice.

### **Uznesenie č. 61/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**b e r i e n a v e d o m i e :**

správu o kontrole plnenia uznesení OZ obce Dolná Seč.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 6. Správa o výsledku kontroly č. 4/2023**

Správu o výsledku kontroly vypracoval kontrolór obce Dolná Seč **Ing. Štefan Jurák** v súlade s ustanovením § 18f ods. písm. e) zákona 369/1990 o obecnom zriadení a predložil obecnému zastupiteľstvu. Tvorí prílohu zápisnice.

### **Uznesenie č. 62/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **berie na vedomie:**

správu o výsledku kontroly č. 4/2023.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 7. Interpelácia poslancov**

Neboli žiadne interpelácie.

### **K bodu 8. Návrh VZN č. 01/2023 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj**

Starostka obce informovala poslancov, že návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce a elektronickej úradnej tabuli obce dňa 23.11.2023 a tvorí prílohu zápisnice. Hlavný kontrolór obce navrhol prečíslovať VZN na 1/2024, poslanci s prečíslovaním súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **sa po prerokovaní uznieslo na vydaní:**

Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolná Seč č. 1/2024 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 9. Návrh VZN č. 02/2023 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Starostka obce informovala poslancov, že návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce a elektronickej úradnej tabuli obce dňa 24.11.2023 a tvorí prílohu zápisnice. Hlavný kontrolór obce navrhol prečíslovať VZN na 2/2024, poslanci s prečíslovaním súhlasili.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **sa po prerokovaní uznieslo na vydaní:**

Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolná Seč č. 2/2024 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce**

Starostka obce informovala poslancov o zákone č.138/1991 Zb. o majetku obcí, ktorý upravuje podmienky nakladania s majetkom obce. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú prílohou zápisnice.

#### **Uznesenie č. 63/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

#### **schvaľuje:**

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolná Seč.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

## **K bodu 11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na I. polrok 2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 a poverilo hlavného kontrolóra na výkon kontroly. (je prílohou zápisnice)

### **Uznesenie č. 64/2023 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

*Po prerokovaní návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024*

#### **a) schvaľuje:**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na I. polrok 2024

#### **b) poveruje:**

hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

## **K bodu 12. Rozpočtové opatrenie č. 7/2023 a 8/2023**

Spracovala Andrea Hajduová a predkladá starostka obce Zdenka Furdová, ktorá informovala o úprave rozpočtu t. j. povolené prekročenie a viazanie príjmov.

### **Uznesenie č. 65/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **a) berie na vedomie:**

Rozpočtové opatrenie obce Dolná Seč č. 7 /2023 zo dňa 31.10.2023

*I.* v zmysle §14 ods. 1/ zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

viď. Príloha č. 1 Rozpočtové opatrenie č. 7/2023 , je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia

<b>Kľúč</b>	<b>Typ zmeny</b>	<b>Suma</b>	<b>Upravený po zmene</b>	<b>Názov rozpočtu</b>	<b>FK</b>	<b>EK</b>
P312001-00000-1110-040	+	4983,41	4983,41	MFSR dotácia negat.dôsledky inflácie		312001

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

### **K bodu 13. Návrh Rozpočtu obce na roky 2024-2025-2026**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo čerpanie finančného rozpočtu 2023, návrh rozpočtu na roky 2024,2025,2026 a Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Dolná Seč /je prílohou zápisnice/.

#### **Uznesenie č. 66/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **1. Berie na vedomie:**

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Dolná Seč
- b) rozpočet na roky 2025,2026

#### Rozpočet na roky 2025,2026

ROK	2025	2026		2025	2026
Bežné príjmy	297312,00	311999,00	Bežné výdavky	275872,00	275872,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	Kapitálové výdavky	0,00	0,00
Príjmové FO	1000,00	1000,00	Finančné výd.operácie	0,00	0,00
<b>Príjmy celkom:</b>	<b>298312,00</b>	<b>312999,00</b>	<b>Výdavky spolu:</b>	<b>275872,00</b>	<b>275872,00</b>

#### **2. Prerokovalo:**

Návrh rozpočtu obce Dolná Seč na roky 2024,2025,2026

#### **3. Prijalo rozhodnutie:**

že nebude uplatňovať programový rozpočte obce Dolná Seč

#### **4. Schvaľuje:**

Finančný rozpočet na rok 2024 bez programovej štruktúry

ROK	2024		2024	Rozdiel
Bežné príjmy	290618,00	Bežné výdavky	278372,00	12246,00
Kapitálové príjmy	29000,00	Kapitálové výdavky	61000,00	-32000,00
Príjmové FO	23000,00	Finančné výd.operácie	0,00	23000,00
<b>Príjmy celkom:</b>	<b>342618,00</b>	<b>Výdavky celkom:</b>	<b>339372,00</b>	<b>3246,00</b>

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

#### **K bodu 14. Správa audítora**

Starostka obce oboznámila prítomných so správou nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč za rok 2022 s konštatovaním audítorky, že obec Dolná Seč konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. (správa je prílohou zápisnice).

#### **Uznesenie č. 67/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

#### **berie na vedomie:**

správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč za rok 2022 s konštatovaním audítorky, že obec Dolná Seč konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

#### **K bodu 15. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2024**

OZ prerokovalo harmonogram zasadnutí podľa § 12 ods.1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schválilo zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

#### **Uznesenie č. 68/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč v zmysle § 12 ods. 1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **schvaľuje :**

Zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 16. Odmeny poslancom**

V zmysle čl.2 Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií obecného zastupiteľstva v Dolnej Seči zo dňa 08.02.2022 starostka obce navrhla s prihliadnutím na kvalitu výkonu funkcie, zohľadňujúc ich prácu a aktivitu vyplatiť mimoriadnu odmenu poslancom obecného zastupiteľstva:

Ladislavovi Miklášovi	320,- €
Mgr. Lenke Schweier	380,- €
Michal Márfoldymu	60,- €
Bc Petrovi Štefkovi	220,- €
Štefanovi Boďó	200,- €

### **Uznesenie č. 69/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**schvaľuje:**

**vyplatenie mimoriadnej odmeny poslancom obecného zastupiteľstva**

Ladislavovi Miklášovi	320,- €
Mgr. Lenke Schweier	380,- €
Michal Márfoldymu	60,- €
Bc Petrovi Štefkovi	220,- €
Štefanovi Boďó	200,- €

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 17. Zámenná zmluva Dodatok č.2**

Starostka obce z dôvodu prerušeného konania na katastrálnom úrade predkladá na schválenie návrh **na opravu označenia Zámennej zmluvy** uzavretej v zmysle ust. § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., zákona č. 138/1991 Zb., v znení neskorších zmien **medzi zmluvnými stranami:**

**Obec Dolná Seč**, ako prvá zmluvná strana

**Júlia Geršiová**, ako druhá zmluvná strana

**Igor Gerši, Edita Pastorková**, spolu ako tretia zmluvná strana

## **Uznesenie č. 70/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

### **schvaľuje:**

1. Dodatok č. 2 ktorými sa opravuje označenie zmluvy ako Zmluva o prevode nehnuteľností podľa §51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., zákona č. 138/1991 Zb., v znení neskorších zmien
2. Znenie uznesení po oprave dotknutých z dôvodu nadväznosti na Dodatok č. 2

**Uznesenie č. 56/2022** zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč zo dňa 12.07.2022 v bode 3. :

- b)** Zámer **previesť** novovzniknutú parcelu registra C-KN, oddelenú z parcely registra C-KN č. 1105/16 evidovanej v katastrálnom operáte na liste vlastníctva (ďalej LV) č.1 vo vlastníctve obce s parcelným č. 1105/42- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m<sup>2</sup>, v prospech pani Júlie Geršiovej, veľkosť prevádzaného spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.
- c)** nadobudnúť do vlastníctva obce novovzniknuté parcely registra C-KN, parc.č.1105/43- záhrada, o výmere 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 1105/44- zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 m<sup>2</sup>, od pani Júlie Geršiovej, pána Igora Geršiho, a pani Edity Pastorkovej, veľkosť prevádzaných spoluvlastníckych podielov k parcelám je 1/1 k celku.  
Pani Júlia Geršiová nadobúda nehnuteľnosti vo väčšej výmere ako obec, preto uhradí rozdiel za nadobudnuté parcely v sume určenej znaleckým posudkom znalca Ing. Lenka Chládekovej, zo dňa 30.5.2022, č posudku: 207/2022, a znaleckým posudkom č. 216/2022, zo dňa 11.6.2022, vo výške 1 604,27 €.

v časti:

### **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

- obec nadobúda nehnuteľnosti, na ktorých je umiestnená miesta komunikácia, čo jej zabezpečí možnosť údržby a prevádzky komunikácie v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce,

**Uznesenie č. 62/2022** zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč zo konaného dňa 20.09.2022 v bode 3. :

- a)** previesť novovzniknutú parcelu registra C-KN, oddelenú z parcely registra C-KN č. 1105/16 evidovanej v katastrálnom operáte na liste vlastníctva (ďalej LV) č.1 vo vlastníctve obce s parcelným č. 1105/42- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 149 m<sup>2</sup>, v prospech pani Júlie Geršiovej, veľkosť prevádzaného spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.
- b)** nadobudnúť do vlastníctva obce novovzniknuté parcely registra C-KN, parc.č.1105/43- záhrada, o výmere 9 m<sup>2</sup> a parc. č. 1105/44 - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 m<sup>2</sup>, od pani Júlie Geršiovej, pána Igora Geršiho a pani Edity Pastorkovej, veľkosť prevádzaných spoluvlastníckych podielov k parcelám je 1/1 k celku.

Pani Júlia Geršiová nadobúda nehnuteľnosti vo väčšej výmere ako obec, preto uhradí rozdiel za nadobudnuté parcely v sume určenej znaleckým posudkom znalca Ing. Lenka Chládeková, zo dňa 30.5.2022, č. posudku: 207/2022, a znaleckým posudkom č. 216/2022, zo dňa 11.6.2022, vo výške 1 604,27 €.

- obec nadobúda nehnuteľnosti, na ktorých je umiestnená miestna komunikácia, čo jej zabezpečí možnosť údržby a prevádzky komunikácie v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce,
- uzatvorenie zmluvy v zmysle § 51 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia.

### 3. Uzatvorenie Dodatku č. 2 k zmluve zo dňa 14.10.2022 v znení jej Dodatku č.1

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

### **K bodu 18. bodu rokovania: Schválenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce – odvodňovacia sústava kostol Reformovaná kresťanská cirkev**

Obecné zastupiteľstvo (ďalej len „OZ“) schválilo na 6. zasadnutí OZ dňa 24.10.2023, Zámer na zriadenie vecného bremena, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 23.11.2023.

Z dôvodu právnej neistoty spôsobenej novelou zákona o majetku obcí a to konkrétne absenciou prechodných a záverečných ustanovení, ktorými by sa preklenulo obdobie so schváleným zámerom podľa starého zákona a schválením už konkrétneho zriadenia vecného bremena podľa nového zákona, nám bolo po prekonzultovaní s katastrálnym úradom odporúčané zrušiť uznesenie č. 55/2023 schváleného Obecným zastupiteľstvom na 6. zasadnutí dňa 24.10.2023 a schválenie nového zámeru v súlade s novým zákonom o majetku obcí a v súlade s novými Zásadami o nakladaní s majetkom obce.

### **Uznesenie č. 71/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

- a) **ruší:**  
uznesenie č. 55/2023

- b) **schvaľuje:**

#### **zámer na zriadenie vecného bremena**

Povinný z vecného bremena týmto ako výlučný vlastník zriaďuje na pozemku parcela registra „C“, parc.č. 246/22, o výmer 365 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia, ktorá

vznikla odčlenením z parc. č. 246/1 o výmere 34 457 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 74/2023, zo dňa 28.08.2023, vyhotoviteľom: Ing. Pavel Lauko – Geodetická kancelária so sídlom Narcisová 2942/2, 934 01 Levice, IČO: 34 282 181, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, prostredníctvom Ing. Eriky Zakhariásovej dňa 08.09.2023, č. 1020/2023, v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 26 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, nachádzajúcej sa v okrese Levice, obec Dolná Seč, katastrálne územie Dolná Seč:

- k stavbe kostol, pozemok parcela registra „C“, parc.č. 1 o výmere 209 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

**vecné bremeno spočíva** so strpením na právo umiestnenia inžinierskej siete - odvodňovacej sústavy v zmysle projektovej dokumentácie.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

*v súlade so Zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolná Seč pričom dôvodom osobitného zreteľa je v zmysle článku*

*12 l) umiestnenie inžinierskych sietí na pozemku obce pri bezprostredne susediacej nehnuteľnosti žiadateľ a ktoré nemá možnosť zriadiť a umiestniť iným spôsobom - v tomto prípade je uloženie inžinierskej stavby – odvodňovacieho kanála na bezprostredne susediacej nehnuteľnosti, a keďže žiadateľ vlastní len pozemok pod stavbou kostola nemá inú možnosť túto zriadiť iným spôsobom*

*12 m) inžinierske stavby, ktorými sa zlepši udržiavanie, vzhľad a využitie verejných priestranstiev – v tomto prípade sa zrealizovaním inžinierskej stavby – odvodňovacia sústava zlepši udržiavanie, vzhľad a aj využitie tohto pozemku tým spôsobom, že nebude v prípade dažďov trvalo podmáčané a okolité verejné priestranstvá ako zeleň a miestna komunikácia bude prejazdnejšia.*

**pre oprávneného:**

Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Dolná Seč,  
Sídlo: 935 31 Dolná Seč č. 65, v zastúpení Attila Pásztori – farár, Mária Barzová – kurátorka.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo, Bc Peter Štefka,
<b>Protí:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

### **K bodu 19. bodu rokovania: Žiadosť o finančnú dotáciu CVC**

Starostka obce informovala o doručenej žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov o poskytnutie finančnej dotácie na mzdy a prevádzku Centra voľného času sv. Vincenta de Paul, Levice ako súčasť Katolíckej spojenej školy sv Vincenta de Paul, ktorú navštevujú 10 žiaci s trvalým bydliskom v našej obci.

### **Uznesenie č. 72/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

## **schvaľuje:**

1. Poskytnutie finančných prostriedkov /vo výške ...../ na mzdy a prevádzku Centra voľného času sv. Vincenta de Paul, Levice ako súčasť Katolíckej spojenej školy sv. Vincenta de Paul, Saratovská 87, Levice, ktorú navštevujú 10 žiaci s trvalým bydliskom v obci Dolná Seč.
2. Podpísanie zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na činnosť centra voľného času, ktoré navštevujú žiaci s trvalým pobytom v obci Dolná Seč.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	0	
<b>Proti:</b>	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc Peter Štefka,
<b>Zdržal sa:</b>	0	

## **K bodu 20. bodu rokovania: Žiadosť o kúpu obecného pozemku parc. č. 71/1**

Dňa 04.12.2023 bola doručená žiadosť Mgr. Patrika Štrbku o kúpu obecného majetku – obecný pozemok, parc. č. 71/1, ktorá je aj prílohou zápisnice. Pozemok na uvedenej parcele je podľa platnej zmluvy prenajatý p. Barzovi, s platnosťou zmluvy od 9.4.2021 na dobu piatich rokov.

## **Uznesenie č. 73/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

### **berie na vedomie:**

doručenú žiadosť Patrika Štrbku o kúpu obecného pozemku, parcelné číslo: 7/1, katastrálne územie: Dolná Seč.

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďó, Bc Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

## **K bodu 21. bodu rokovania: Plán obnovy verejnej kanalizácie**

Plán obnovy bol vypracovaný v súlade s Vyhláškou č. 262 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 28. mája 2010, ktorou sa ustanovuje obsah plánu obnovy verejného vodovodu, plánu obnovy verejnej kanalizácie a postup pri ich vypracúvaní s účinnosťou:

§ 1 Účinnosť vyhlášky je od 01.07.2023.

**Uznesenie č. 74/2023:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**prerokovalo:**

Plán obnovy verejnej kanalizácie pre Verejná kanalizácia obce Dolná Seč

**schvaľuje:**

Plán obnovy verejnej kanalizácie pre Verejná kanalizácia obce Dolná Seč

<b>Hlasovanie:</b>	<b>počet</b>	<b>meno a priezvisko poslanca</b>
<b>Za:</b>	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Boďo, Bc Peter Štefka,
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	

**K bodu 22. Rôzne**

**K bodu 23. Diskusia**

Do diskusii sa nikto nezapojil.

**K bodu 24. Záver**

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ o 18:25 hod..

**Zapísala:** Máröldiová Andrea

V Dolnej Seči, dňa: 15.12.2023

.....

Zdenka Furdová

starostka obce

**Overovatelia:**

Ladislav Mikláš

.....

podpis

Mgr. Lenka Schweier

.....

podpis