

Zápisnica

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč, konaného dňa 15.12.2025

Prítomní: Ladislav Mikláš, zástupca starostky obce
Poslanci: Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs

Ďalší prítomní: Andrea Márföldiová, Andrea Hajduová,

Ospravedlnení: Zdenka Furdová, Bc. Peter Štefka, Ing. Štefan Jurák

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Začiatok zasadnutia : 17: 00 hod.

PROGRAM:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správa o výsledku kontroly 3/2025
6. Interpelácia poslancov
7. Návrh VZN č. 3/2025 o dani z nehnuteľností
8. Návrh VZN č. 4/2025 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh VZN č. 5/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj
10. Rozpočtové opatrenie
11. Nadobudnutie majetku – delimitácia
12. Schválenie žiadosti o delimitáciu pozemkov
13. Správa audítora
14. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2026
15. Odmena zástupcovi starostky obce
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč (ďalej len OZ) otvoril Ladislav Mikláš, zástupca starostky obce, ktorá sa na zasadnutí OZ nezúčastnila z dôvodu pracovnej neschopnosti. Zástupca starostky obce skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášaniaschopné.

OZ schválilo program.

Uznesenie č. 48/2025 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e :

program rokovania

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správa o výsledku kontroly 3/2025
6. Interpelácia poslancov
7. Návrh VZN č. 3/2025 o dani z nehnuteľností
8. Návrh VZN č. 4/2025 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
9. Návrh VZN č. 5/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj
10. Rozpočtové opatrenie
11. Nadobudnutie majetku – delimitácia
12. Schválenie žiadosti o delimitáciu pozemkov
13. Správa audítora
14. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2026
15. Odmena zástupcovi starostky obce
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, , Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 2. Určenie zapisovateľa

Zástupca starostky obce určuje za zapisovateľku Andreu Márfoldiovú.

K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice

Zástupca starostky obce určuje za overovateľov zápisnice : Štefan Bod'ó, Ing.Alexander Kúcs.

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Lenka Schweier, Ing. Alexander Kúcs

Uznesenie č. 49/2025 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

volí :

návrhovú komisiu v zložení : Mgr. Lenka Schweier, Ing. Alexander Kúcs.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, , Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 5. Správa o výsledku kontroly č. 03/2025

V súlade s ustanovením § 18f ods. písm. e) zákona 369/1990 o obecnom zriadení pripravil hlavný kontrolór obce správu o výsledkoch kontroly, ktorú predložil zástupca starostky Ladislav Miklós priamo obecnému zastupiteľstvu.

Uznesenie č. 50/2025 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

Správu o výsledku kontroly č. 03/2025.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, , Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 6. Interpelácia poslancov

Neboli žiadne interpelácie.

K bodu 7. Návrh VZN č. 03/2025 o dani z nehnuteľností.

Zástupca starostky obce informoval poslancov, že návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce a elektronickej úradnej tabuli obce dňa 20.11.2025, nebol pripomienkovaný a tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

sa po prerokovaní uznieslo na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolná Seč č. 3/2025 o dani z nehnuteľností.

K bodu 8. Návrh VZN č. 04/2025 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zástupca starostky obce informoval poslancov, že návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce a elektronickej úradnej tabuli obce dňa 22.11.2025, nebol pripomienkovaný a tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

sa po prerokovaní uznieslo na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolná Seč č. 4/2025 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

K bodu 9. Návrh VZN č. 05/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj.

Nakoľko od 1.11.2025 z dôvodu všeobecnej inflácie aj nárastu cien stavebných materiálov a prác sa **zvyšuje sadzba** poplatku za rozvoj z rozpätia 3 až 35 eur na 5 až 50 eur za každý aj začatý m² podlahovej plochy stavby (§ 7 ods. 1 zákona o poplatku za rozvoj, čl. I bod 1 novely), je potrebné aktualizovať pôvodné VZN.

Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli a tvorí prílohu.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

sa po prerokovaní uznieslo na vydaní

Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolná Seč č. 5/2025 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj.

K bodu 10. Rozpočtové opatrenie

Spracovala p. Andrea Hajduová, predkladá zástupca starostky obce Ladislav Mikláš, ktorý informoval o úprave rozpočtu t. j. povolené prekročenie a viazanie príjmov.

Uznesenie č. 51/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

1. schvaľuje :

Rozpočtové opatrenie obce Dolná Seč č. 15/2025 v zmysle §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

RO 15/2025

Názov	Ekonom klasifiká	Funkčná klasifikácia	Typ zmeny	Suma	Upravený po zmene
Daň zo stavieb	121002		+	500,00	20600,00
Za kom.odpady a dr.st.odpady	133013		+	1700,00	18800,00
Z pren.bud.priet.a objektov	212003		+	150,00	3150,00

Správne poplatky	221002		+	400,00	2600,00
Z refundácie	292019		+	2000,00	4000,00
Zo ŠR okr.tr.pren.výk. ŠS	312001		-	1000,00	3466,72
Bud.obj. al.ich častí	635006	06.2.0	+	2120,00	2120,00
Všeobecné služby	637004	05.1.0	+	300,00	2800,00
Všeobecné služby	637004	06.3.0	+	230,00	930,00
Energie	632001	08.1.0	-	1300,00	1100,00
Všeobecný materiál	633006	08.1.0	-	400,00	100,00
Budov.obj.al.ich častí	635006	08.2.0	+	2800,00	4500,00
Nezisk.organ.posk.všeob.pros.	642002	01.1.1	-	950,00	0,00
Všeobecný materiál	633006	05.1.0	-	500,00	72,00
Budov obj. al. ich častí	635006	08.3.0	-	500,00	0,00
Rekonš.a moder.miest.komu.	717002	08.3.0	-	500,00	28950,00

Vid' príloha aj pdf verzia zo software URBIS

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 11. Nadobudnutie majetku delimitácia

Zástupca starostky informoval poslancov o podanej žiadosti o prevod majetku SR na obec Dolná Seč, parc. registra E, parc.č. 1244/202, katastrálne územie Dolná Seč, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3 586m², LV č. 533, ktorej SPF vyhovel a dňa 10. 11. 2025 nám bol doručený na podpis Delimitačný protokol. Momentálne je to v procese zápisu vlastníckeho práva nehnuteľnosti do katastra.

Uznesenie č. 52/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

nadobudnutie majetku formou delimitácie, na základe žiadosti obce Dolná Seč o prevod majetku Slovenskej republiky na obec Dolná Seč, a to pozemok parcely registra „E“, parc. č. 1244/202 v katastrálnom území Dolná Seč, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 3 586 m².

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 12. Schválenie žiadosti o delimitáciu pozemkov.

P. poslanec Štefan Bod'ó navrhol podať žiadosť o prevod majetku SR na obec Dolná Seč, podľa priložených príloh, /tvoria prílohu zápisnice/.

Uznesenie č. 53/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje :

podanie žiadosti o prevod majetku SR na obec Dolná Seč, podľa priložených príloh.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 13. Správa audítora

Zástupca starostky obce oboznámil prítomných so správou nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč za rok 2024 s konštatovaním audítorky, že obec Dolná Seč konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. (správa je prílohou zápisnice).

Uznesenie č. 54/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč za rok 2024 s konštatovaním audítorky, že obec Dolná Seč konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 14. Harmonogram zasadnutí OZ na rok 2026

OZ prerokovalo harmonogram zasadnutí podľa § 12 ods.1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schválilo zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

Uznesenie č. 55/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč
v zmysle § 12 ods. 1 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje :

zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa potreby, najmenej však raz za tri mesiace.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 15. Odmena zástupcovi starostky obce

V zmysle čl.2 Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií obecného zastupiteľstva v Dolnej Seči zo dňa 08.02.2022 poslanci obce navrhli s prihliadnutím na kvalitu výkonu funkcie, zohľadňujúc jeho prácu a aktivitu vyplatiť mimoriadnu odmenu poslancovi obecného zastupiteľstva:

Ladislav Mikláš 1 000,- €

Uznesenie č. 56/2025:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

vyplatenie mimoriadnej odmeny poslancovi obecného zastupiteľstva

Ladislav Mikláš 1 000,- €

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Štefan Bod'ó, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 16. Rôzne

Zástupca starostky obce oboznámil o pripravovaných akciách:

- 06.1.2026 Turnaj stolný tenis

K bodu 17. Diskusia

Do diskusie sa nikto nezapojil.

K bodu 18. Záver

Zástupca starostky obce poďakoval za celý rok spolupráce, zaželel šťastné sviatky a ukončil zasadnutie OZ o 18: 15 hod.

Zapísala: Máröldiová Andrea
V Dolnej Seči, dňa: 17.12.2025

Overovatelia:

Štefan Bodó

.....

podpis

Ing. Alexander Kúcs

.....

podpis

.....

Ladislav Miklós
zástupca starostky obce