

**Uznesenie č. 01/2021**  
**z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč**  
**zo dňa 08.03.2021**

**K bodu 1. Otvorenie a schválenie programu**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč  
**s c h v a ľ u j e** : program zasadnutia

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. Správa o výsledku finančnej kontroly 4/2020
8. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč za rok 2020
9. Žiadosť o predĺženie nájmu budova ŠA
10. Žiadosť o prenájom nehnuteľností par. č. 247/1 a 248/1 doplnenie informácií
11. Schválenie prenájomu nehnuteľností parc. č. 71/2 a parc. č. 71/1
12. Ponuka na prenájom poľnohospodárskej pôdy - SLOVAK AGRO HOLDING,s.r.o.
13. Rozpočtové opatrenie
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Mikláš, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 02/2021**  
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč  
zo dňa 08.03.2021

**K bodu 4. Voľba návrhovej komisie.**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

volí :

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Lenka Schweier,

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 03/2021**  
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč  
zo dňa 08.03.2021

K bodu 5. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie č. 03/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**berie na vedomie:**

Správu o kontrole plnenia uznesení OZ.

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 04/2021**  
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč  
zo dňa 08.03.2021

**K bodu 7. Správa o výsledku finančnej kontroly 04/2020**

**Uznesenie č. 04/2021:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**berie na vedomie:**

správu o výsledku finančnej kontroly č. 4/2020.

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 05/2021**  
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč  
zo dňa 08.03.2021

**K bodu 8. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč za rok 2020.**

**Uznesenie č. 05/2021:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**berie na vedomie:**

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 2020

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Mikláš, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 06/2021**  
**z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč**  
**zo dňa 08.03.2021**

**K bodu 9. Žiadosť o predĺženie nájmu budova športový areál.**

**Uznesenie č. 06/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**1. prerokovalo**

doručenú žiadosť Zuzany Ganzovej o predĺženie prenájmu budovy ŠA, vedenej pod s. č. 280, parcelné číslo 851/11, o celkovej výmere 157m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč. Pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou vedený na LV č. 502 a to za účelom prevádzkovania sauny, vírivej vane a kaviarne.

**2. schvaľuje:**

Dodatok č.1 k zmluve č. 2020/01 o nájme nebytového priestoru, uzatvorenej podľa príslušných ustanovení zákona 116/1990 Zb. a o nájme spoločných priestorov podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka na predĺženie prenájmu nehnuteľnosti – majetku obce Dolná Seč – budovy športového areálu vedenej pod s. č. 280, parcelné číslo 851/11, o celkovej výmere 157m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč. Pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou vedený na LV č. 502 a to za účelom prevádzkovania sauny, vírivej vane a kaviarne.

**na dobu nájmu:** 1 rok

**za cenu nájmu:** 200 €/ mesiac, plus režijné náklady,

**Pre nájomcu:** Zuzanu Ganzovú,

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Mikláš, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 07/2021**  
**z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč**  
**zo dňa 08.03.2021**

**K bodu 10. žiadosť o prenájom nehnuteľnosti parc.č. 247/1 a 248/1 (futbalového ihriska).**

**Uznesenie č. 07/2021:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**1. prerokovalo**

žiadosť Bc. Miroslav Čornáka o prenájom nehnuteľnosti na parc. č. 247/1 o výmere 21 696 m<sup>2</sup>, druh pozemku, trvalé trávne porasty a nehnuteľnosti na parc. č. 248/1 o výmere 1845 m<sup>2</sup> druh pozemku trvalý trávny porast na dobu 5 rokov , za účelom jeho využívania na výcvik psov

**2. schvaľuje:**

zámer prenájmu nehnuteľnosti na parc. č. 247/1 o výmere 21 696 m<sup>2</sup>, druh pozemku, trvalé trávne porasty a nehnuteľnosti na parc. č. 248/1 o výmere 1845 m<sup>2</sup> druh pozemku trvalý trávny porast na dobu 5 rokov za účelom jeho využívania na výcvik psov.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je :

- prenájom voľného priestranstva, ktorý obec nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- reálny stav pozemku je, že obec nemá dostatok ľudských zdrojov, aby zabezpečila riadnu údržbu uvedeného pozemku,
- prenájomom sa v oblasti údržby a starostlivosti o majetok, ako aj v oblasti jeho hospodárneho využitia v prospech potrieb obce, dosiahne riadna starostlivosť a údržba prenechaného majetku,
- žiadateľ bude pozemok zveľaďovať a udržiavať ho počas celej doby prenájmu na vlastné náklady.

Jedná sa o majetok, ktorý obec dočasne vyhlásila za prebytočný na obdobie 5 rokov.

**Na dobu nájmu: 5 rokov.**

**Za cenu nájmu: 100,-/rok**

**Pre nájomcu: Mgr. Miroslav Čornák,**

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Mikláš, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

**Uznesenie č. 08/2021**  
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč  
zo dňa 08.03.2021

**K bodu 11. Schválenie prenájmu nehnuteľnosti parc. č. 71/2 a parc. č.71/1.**

**Uznesenie č. 08/2021:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**schvaľuje:**

**Prenájom nehnuteľnosti** – majetku obce Dolná Seč - parc. č. 71/2 o výmere 1460 m<sup>2</sup> a 71/1 o výmere 234 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč na pestovateľský účel

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je :

- prenájom voľného priestranstva, ktorý obec nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- reálny stav pozemku je, že obec nemá dostatok ľudských zdrojov, aby zabezpečila riadnu údržbu uvedeného pozemku,
- prenájomom sa v oblasti údržby a starostlivosti o majetok, ako aj v oblasti jeho hospodárneho využitia v prospech potrieb obce, dosiahne riadna starostlivosť a údržba prenechaného majetku,
- žiadateľ bude pozemok zveľaďovať a udržiavať ho počas celej doby prenájmu na vlastné náklady.

Jedná sa o majetok, ktorý obec dočasne vyhlásila za prebytočný na obdobie 5. rokov.

**Na dobu nájmu:** 5 rokov.

**Za cenu nájmu:** prvý rok: 1,-eur/rok,  
nasledujúce 4roky: 31,-eur/rok

**Pre nájomcu:** Štefan Barzo,

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Míklóš, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 09/2021**  
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč  
zo dňa 08.03.2021

**K bodu 12. Ponuka na prenájom poľnohospodárskej pôdy SLOVAK AGRO HOLDING s.r.o.**

**Uznesenie č. 9/2021:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**prerokovalo:**

doručenú ponuku SLOVAK AGRO HOLDING, s.r.o. s.r.o. Tekovský Hrádok 71, IČO : 52821943 na prenájom poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Dolná Seč

**berie na vedomie:**

doručenú ponuku SLOVAK AGRO HOLDING, s.r.o. a v prípade ak sa uvoľní orná pôda je možné rokovať o jej prenájme.

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 10/2021**  
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč  
zo dňa 08.03.2021

**K bodu 13. Rozpočtové opatrenia 1/2021.**

**Uznesenie č. 10/2021:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč  
berie na vedomie:

rozpočtové opatrenie obce Dolná Seč č. 1 /2021

v zmysle §14 ods. 1 bod. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

vid'. Príloha č. 1 Rozpočtové opatrenie č. 1/2021, je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia

Kľúč	Typ	Upravený		Názov položky	FK	EK
	zmeny	Suma	po zmene			
P111003	+	7 782	114738	Výnos dane z príj.pouk ÚS		111003
V637027-01110-111	+	2 240	2240	Odmeny zam. mimopr. pomeru	01.1.1	637027
V623-01110-111	+	224	224	Poist. do ost. zdrav. poisť.	01.1.1	623
V625002-01110-111	+	313,60	313,60	Na starobné poistenie	01.1.1	625002
V625004-01110-111	+	67,20	67,20	Na invalidné poistenie	01.1.1	625004
V625003-01110-111	+	17,92	17,92	Na úrazové poistenie	01.1.1	625003
V625007-01110-111	+	106,40	106,40	Na Poist. do rezer.f.solid.	01.1.1	625007

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021

**Uznesenie č. 11/2021**  
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč  
zo dňa 08.03.2021

K bodu 14. Rôzne.

Uznesenie č. 11/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**schvaľuje:**

cenu betónovej kocky pre občana s trvalým pobytom v obci Dolná Seč 2,00€/ks a za poškodenú betónovú kocku cenu 0,50cen./ks.

hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ondrej Nagy, Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 10. 03. 2021