

Uznesenie č. 27/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e :

program rokovania

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Interpelácia poslancov
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Správa o výsledku kontroly č. 02/2024
8. Čerpanie rezervného fondu
9. Rozpočtové opatrenie
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 190/4
11. Žiadosť o nájom poľnohospodárskych pozemkov parc.č. 388/1
12. Žiadosť o nájom poľnohospodárskych pozemkov parc.č 884
13. Návrh Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 942/2024
14. Zásady hospodárenia s majetkom obce
15. ZMLUVA O PARTNERSTVE
16. Parkovanie v obci a prejazd nákladných automobilov
17. Pripravované podujatia
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďo,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09. 2024

Uznesenie č. 28/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

v o l í :

návrhovú komisiu v zložení : Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďo,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Uznesenie č. 29/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 6. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

správu o kontrole plnenia uznesení OZ obce Dolná Seč

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďó,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09. 2024

Uznesenie č. 30/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 7. Správa o výsledku kontroly 02/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč
berie na vedomie:

Správu o výsledku kontroly č. 02/2024

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďó,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09. 2024

Uznesenie č. 31/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 8. čerpanie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje :

**v zmysle §15 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy
a o zmien doplnení niektorých zákonov**

použitie rezervného fondu vo výške 3 789,00 Eur na kapitálové výdavky nasledovne:

projekt cyklotrasa	2 000,00 EUR
prvok na detské ihrisko	484,00 EUR
elektrická a vodovodná prípojka	1 000,00 EUR
traktor Starjet	205,00EUR

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďo,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

Uznesenie č. 32/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 9. Rozpočtové opatrenie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje :

Časť rozpočtového opatrenia obce Dolná Seč č. 2 /2024 A a 2/2024 B

I. v zmysle §14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

vid'. Príloha č. 1 Rozpočtové opatrenie č. 2 /2024 A a 2/2024 B, je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďo,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

Uznesenie č. 33/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 10. Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. 190/4

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč
schvaľuje:

Zámer:

odpredať parcelu CKN, parc. č. 190/4, zastavané plochy a nádvorí o výmere 112 m², zapísanej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč
ako prípad hodný osobitného zreteľa

Dôvod osobitného zreteľa:

Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolná Seč

Článku 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

bodu (4) Dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevodoch majetku obce v podmienkach obce sú :

d) ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne.

cena:

za **1 m²** bola stanovená na **20,00€**. Čo pri výmere 112 m² činí 2240,00€ slovom dvetisíc dvesto štyridsať eur.

- Cena je stanovená v súlade so **Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolná Seč, Článku 11** Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, **bodu (1) ods. 3. kde sa znalecký posudok nevyžaduje**

„ak hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 eur na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.“

Obec v tomto prípade vychádza zo skutočnosti že, obec Dolná Seč obdobný majetok predávala na zasadnutí obecného zastupiteľstva 10.01.2023, kde cena za 1 m² bola stanovená na 20,00€. Pričom preukázateľné porovnanie s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci je uznesenie č.5/2023 zo zasadnutia OZ dňa 10.01.2023.

pre nadobúdateľov:

Štefan Šípoš, veľkosť prevádzaného spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku a

Mária Šípošová, veľkosť prevádzaného spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku.

- a) náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s predajom, a prevodom nehnuteľnosti vyhotovenie zmluvy a správny poplatok z návrhu na vklad do katastra budú znášať kupujúci
- b) uzatvoriť zmluvu s kupujúcimi.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďó,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Uznesenie č. 34/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 11. Žiadosť o nájom poľnohospodárskych pozemkov parc č. 388/1

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

- a) preloženie prerokovania žiadosti p. Štefana Barzu na najbližšie rokovanie OZ, z dôvodu kontroly výmerov pozemkov uvedených v žiadosti
- b) prípravu podkladov na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďo,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

Uznesenie č. 35/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 12. Žiadosť o nájom poľnohospodárskych pozemkov parc. č. 884

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

- a) preloženie prerokovania žiadosti firmy GRANAGRO, s.r.o. na najbližšie rokovanie OZ, z dôvodu kontroly výmerov pozemkov uvedených v žiadosti
- b) prípravu podkladov na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďo,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

Uznesenie č. 36/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 13. Návrh Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 942/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

- a) návrh Zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 942/2024

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	0	
Proti:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Bod'ó,
Zdržal sa:	0	

- b) prípravu podkladov na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na najbližšie zasadnutie OZ.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Bod'ó,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

Uznesenie č. 37/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 14. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

1. prerokovalo:

doplnenie **bodu: h)** v Článku 11 Prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v ods. 4 Dôvody hodné osobitného zreteľa pri prevodoch majetku obce v podmienkach obce: **bod h) z dôvodu podpory miestnych podnikateľov a priamo súvisiace miestne podnikanie.**

2. schvaľuje:

po doplnení čl. 11 ods. 4 o bod h) úplné znenie: **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolná Seč**

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Bod'ó,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

Uznesenie č. 38/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 15. ZMLUVA O PARTNERSTVE

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

- a) Zrušenie Zmluvy o partnerstve 21/2023 uzatvorenej dňa 23.06.2023, schválenej na zasadnutí OZ č. dňa 13.06.2023

- b) uzatvorenie ZMLUVY O PARTNERSTVE v zmysle bodu 3 podmienky poskytnutia prostriedkov mechanizmu 3.1.1 Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti II, kód výzvy 13I0122-V03 (ďalej len „Výzva“) uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 2 písm. m) zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s

Názov: Senior Garden n. o.

Sídlo: Kostolná 81/51, 935 31 Horná Seč

IČO: 45733082

Štatutárny orgán/konajúca osoba: Mgr. Rastislav Števko

Doručovacia adresa: Kostolná 81/51, 935 31 Horná Seč

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďó,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

Uznesenie č. 39/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 16. Parkovanie v obci a prejazd nákladných automobilov

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

prerokovalo:

situáciu s prejazdom kamiónov a cisterny s pohonnými hmotami, a s parkovaním v obci

schvaľuje:

po zistení možnosti riešenia tejto situácie zavolať spoločné stretnutie s f. Špedimex, a vzniknutú situáciu s nepovoleným parkovaním v súčinnosti s políciou a následne v prípade potreby po prerokovaní dopravného značenia a odsúhlasení dopravného značenia Dopravným inšpektorátom v Leviciach osadenie dopravnej značky.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Bod'ó,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

Uznesenie č. 40/2024
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 24.09.2024

K bodu 17. Pripravované podujatia

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

- a) realizáciu nového podujatia Halloween

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	0	
Proti:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďo,
Zdržal sa:	0	

Návrh na organizovanie nového podujatia nebol schválený.

- b) individuálnu prípravu podujatia Halloween, s tým že obec organizátorom tohto podujatia poskytne priestor.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Štefan Boďo,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 30.09.2024

