

Zápisnica
zo 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč,
konaného dňa 25.05.2020

Prítomní: Zdenka Furdová, starostka obce
Poslanci: Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier,

Ďalší prítomní: Ing. Štefan Jurák, zamestnanci obce: Andrea Márföldiová,

Ospravedlnený: Ondrej Nagy,

Nepřítomný: Miroslav Kamenský

Verejnost': podľa prezenčnej listiny

Začiatok zasadnutia : 17: 30 hod.

PROGRAM:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. Návrh VZN č. 1 /2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Dolná Seč
8. Návrh VZN č. 2 /2020 o čistote obce a verejnom poriadku
9. Správa o výsledku kontroly 1/2020 a 2/2020
10. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč za rok 2019
11. Žiadosť o nájom nebytového priestoru /kozmetický salón/
12. Návrh Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce CVČ
13. Rozpočtové opatrenia
14. Návrh zmeny rozpočtu na vypracovanie projektu a rozpočtu na opravu cesty a výstavbu novej cesty
15. Návrh č. 2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku
16. Žiadosť VÚVH
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč (*d'alej len OZ*) otvorila Zdenka Furdová, starostka obce. Na zasadnutí sa nezúčastnili Ondrej Nagy, ktorý sa vopred ospravedlnil a Miroslav Kamenský, ktorý ospravedlnený nebol. Starostka obce skonštatovala, že počet prítomných poslancov sú 3 a OZ je uznášania schopné.

OZ schválilo program.

Uznesenie č. 8/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e :

program rokovania

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. Návrh VZN č. 1 /2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Dolná Seč
8. Návrh VZN č. 2 /2020 o čistote obce a verejnom poriadku
9. Správa o výsledku kontroly 1/2020 a 2/2020
10. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč za rok 2019
11. Žiadosť o nájom nebytového priestoru /kozmetický salón/
12. Návrh Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce CVČ
13. Rozpočtové opatrenia
14. Návrh zmeny rozpočtu na vypracovanie projektu a rozpočtu na opravu cesty a výstavbu novej cesty
15. Návrh č. 2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku
16. Žiadosť VÚVH
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 2. Určenie zapisovateľa

Zapisovateľka: Andrea Márföldiová

Starostka obce určuje za zapisovateľku Andreu Márföldiovú.

K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ladislav Mikláš, Ing. Alexander Kúcs.

Starostka obce určuje za overovateľov zápisnice : Ladislav Mikláš, Ing. Alexander Kúcs.

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Mgr. Lenka Schweier

Uznesenie č. 9/2020 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

v o l í :

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Lenka Schweier.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 5. Kontrola plnenia uznesení

Ing. Štefan Jurák hlavný kontrolór obce predložil správu o kontrole plnenia uznesení. Poslanci nemali žiadne pripomienky k danej správe. /je prílohou zápisnice/

Uznesenie č. 10/2020 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

b e r i e n a v e d o m i e :

Správu o kontrole plnenia uznesení OZ.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 6. Interpelácia poslancov

Neboli žiadne interpelácie.

K bodu 7. Návrh VZN č.1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Dolná Seč..

1. 1. 2020 nadobudol účinnosť zákon č. 398/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve. Z tohto dôvodu bolo vyhotovené VZN č.1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Dolná Seč. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce dňa 24.02.2020.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

sa po prerokovaní uznieslo na vydaní:

Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Dolná Seč..

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 8. Návrh VZN č. 2/2020 o čistote obce a verejnom poriadku.

Dňa 1. 2. 2018 bola parlamentom schválená veľká novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Z dôvodu novely zákona bolo potrebné vyhotoviť VZN č. 2/2020 o čistote obce a verejnom poriadku. Návrh bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovej stránke obce dňa 24.02.2020.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

sa po prerokovaní uznieslo na vydaní:

Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2020 o čistote obce a verejnom poriadku.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 9 bodu rokovania: Správa z o výsledku finančnej kontroly 1/2020 a 2/2020.

V súlade s ustanovením § 18f ods. písm. e) zákona 369/1990 o obecnom zriadení predkladá hlavný kontrolór obce správu o výsledkoch kontroly priamo obecnému zastupiteľstvu. Správa je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 11/2020 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

Správu o výsledku finančných kontrol č. 1/2020 a 2/2020

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 10. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč za rok 2019.

V zmysle ustanovenia § 18f ods. písm. e) zákona 369/1990 o obecnom zriadení predkladá hlavný kontrolór obce obecnému zastupiteľstvu najmenej raz ročne správu o kontrolnej činnosti. Ročnú správu o kontrolnej činnosti predkladá za obdobie od 04.09.2019 do 31.12.2019. Je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 12/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 2019

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 11. Žiadosť o nájom nebytového priestoru /kozmetický salón/

Dňa 05.02.2020 nám bola doručená žiadosť Ing. Viktórii Hudecovej o nájom nebytového priestoru, dôvodom je prevádzkovanie kozmetického salónu.

Uznesenie č. 13/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

1. prerokovalo

doručenú žiadosť Ing. Viktórie Hudecovej o prenájom nebytových priestorov v budove OcÚ, vedenej pod s. č. 22, parcelné číslo 236, o celkovej výmere 10,80 m², vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč. Za účelom prevádzkovania kozmetického salónu.

2. schvaľuje:

zámer prenájmu nehnuteľnosti – majetku obce Dolná Seč – nebytových priestorov v budove OcÚ vedenej pod s. č. 22, parcelné číslo, o celkovej výmere 10,8 m², vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč. Za účelom prevádzkovania kozmetického salónu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa

podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je :

- prenájom voľného nebytového priestoru, ktorý obec nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- o uvedené nebytové priestory nie je dlhodobý záujem a prenájomom priestorov obec ušetrí na energiách,
- žiadateľ bude nehnuteľnosť udržiavať počas celej doby prenájmu na vlastné náklady

na dobu nájmu: neurčitú

za cenu nájmu: 50,00 €/ mesiac, so splatnosťou nájomného vopred za prvé tri mesiace pri podpise zmluvy.

Pre nájomcu: Ing. Viktóriu Hudecovú, Vyšné nad Hronom č. 70, 935 31 Vyšné nad Hronom.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 12. Návrh Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce CVČ.

Dňa 06.02.2020 bol doručený Návrh zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce na podporu a rozvoj záujmového vzdelávania detí a mládeže , na mzdy a prevádzku Centra voľného času, Ul. Sv. Michala 42, Levice, ktorého zriaďovateľom je mesto Levice.

Uznesenie č. 14/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

neschvaľuje :

Návrh zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce na podporu a rozvoj záujmového vzdelávania detí a mládeže , na mzdy a prevádzku Centra voľného času, Ul. Sv. Michala 42, Levice, ktorého zriaďovateľom je mesto Levice.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 13. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020

Spracovala Andrea Hajduová a predkladá starostka obce Zdenka Furdová

Uznesenie č. 15/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie obce Dolná Seč č. 1 /2020

v zmysle §14 ods. 1 bod. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vid'. Príloha č. 1 Rozpočtové opatrenie č.1/2020, je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 14. Návrh zmeny rozpočtu na vypracovanie projektu a rozpočtu na opravu cesty a výstavbu novej cesty

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo výstavbu a rekonštrukciu miestnej komunikácie, ktorá je už dlhodobým problémom a taktiež obec obdržala sťažnosť v tejto veci.

Uznesenie č. 16/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

Rozpočtové opatrenie obce Dolná Seč č. 2 /2020

zmenu rozpočtu na vypracovanie projektu a rozpočtu na opravu cesty a výstavbu novej cesty

v zmysle §14 ods. 1 bod. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vid'. Príloha č. 1 Rozpočtové opatrenie č.2/2020, je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 15. Návrh č. 2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku.

Starostka obce oboznámila poslancov OZ o návrhu dodatku, ktorý vypracovala na základe požiadavky potreby zmeny formulácie niektorých bodov zmluvy a taktiež doplnenia článku IX. v zmysle zákonov 122/2013 a 211/2000. Uvedené zmeny sú pre prípad kedy bude obec žiadať o dotáciu na uvedené činnosti, a zmluva musí obsahovať dané náležitosti.

Uznesenie č. 17/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

Prerokovalo:

Návrh dodatku č. 2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku uzavretej dňa 25.01.2008

schvaľuje:

dodatok č. 2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku uzavretej dňa 25.01.2008

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 16. Žiadosť VÚHM schválenie prenájmu pozemku, parc. č. 770

Starostka obce informovala poslancov o doručenej žiadosti VÚVH o prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia monitorovacieho objektu a následných vstupov na pozemok za účelom odberu vzoriek podzemných vôd.

Uznesenie č. 18/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

Prerokovalo:

doručenú žiadosť Výskumného ústavu vodného hospodárstva o prenájom časti pozemku par. č 770, registra C, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere: 0,5 m² vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč za účelom umiestnenia monitorovacieho objektu a následných vstupov na pozemok za účelom odberu vzoriek podzemných vôd.

vyhlasuje:

uvedený majetok za dočasne prebytočný

schvaľuje:

zámer prenajať časť parcely č. 770, registra C, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere: 0,5 m² vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč za účelom umiestnenia monitorovacieho objektu a následných vstupov na pozemok za účelom odberu vzoriek podzemných vôd. Prenajatá plocha je orientačne vyznačená na fotokópii katastrálnej mapy /tvorí prílohu zápisnice/
ako prípad hodný osobitného zreteľa

podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je prenájom voľného priestranstva, jedná sa o majetok, ktorý obec dočasne vyhlásila za prebytočný na obdobie 15. rokov. Obec Dolná Seč predmetný pozemok nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných aktivít, žiadateľ bude realizovať projekt Skvalitnenie účelovej monitorovacej siete VÚHM na sledovanie znečistenia v podzemných vodách.

na dobu nájmu: 15 rokov

za cenu nájmu: 30,00 € za jeden monitorovací objekt, so splatnosťou do 31.1. nasledujúceho kalendárneho roka.

pre nájomcu: Výskumný ústav vodného hospodárstva, Nábrežie armádneho generála L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 17. Rôzne

Starostka obce informovala o:

- uskutočnenej modernizácii a rekonštrukcii Domu smútku, následnej kolaudácii a taktiež o podanej žiadosti o platbu.
- schválenej dotácii vo výške 5 000,-€ na zmeny a doplnky územného plánu.
- vytyčovaní sporných hraníc cesty oproti cintorínu
- opatreniach prijatých na zasadnutiach krízového štábu

K bodu 18. Diskusia.

p. Irma Kozárová žiada o osadenie dopravného značenie (zníženie max. rýchlosti 30km/h) a opravu miestnej komunikácie pred jej domom.
Na diskusné príspevky bolo odpovedané ihneď.

K bodu 19. Záver.

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ o 18.25 hod..

Zapísala: Márföldiová Andrea

V Dolnej Seči, dňa : 29.05.2020

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Overovatelia:

Ing. Alexander Kúcs

.....
podpis

Ladislav Miklós

.....
podpis