

Uznesenie č. 59/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 1. Otvorenie a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e : program zasadnutia

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. Rozpočtové opatrenie
8. Návrh Záverečný účet obce za rok 2018
9. Vyhodnotenie verejno-obchodnej súťaže na prenájom športového areálu
10. Schválenie prenájmu pozemku parc. č. 851/1 a 852/4
11. Schválenie prenájmu pozemku parc. č. 71/2 a 71/1
12. Schválenie žiadosti o prenájom poľnohospodárskeho pozemku DONAU
13. Návrh VZN o zrušení VZN, ktorým sa vydáva Požiarneho poriadok obce
14. Návrh VZN o dani za užívanie verejného priestranstva.
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier,
Proti:	0	
Zdržal sa:		

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 60/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 2. Určenie zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

u r č u j e :

za zapisovateľku Andreu Márfoldiovú.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 61/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

u r č u j e :

za overovateľov zápisnice : Mgr. Lenka Schweier, Ladislav Mikláš.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr.Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 62/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

v o l í :

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 63/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 5. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

b e r i e n a v e d o m i e :

informáciu starostky obce Zdenky Furdovej, že uznesenie č. 54/2019 je splnené.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing.Alexander Kúcs,Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 64/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 7. Rozpočtové opatrenie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

a) b e r i e n a v e d o m i e :

rozpočtové opatrenie, ktoré je prílohou

b) s c h v a ľ u j e :

čerpanie rezervného fondu vo výške 2 000,-eur na zriadenie elektrickej a vodovodnej prípojky na bývalé volejbalové ihrisko

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 65/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 8. Návrh záverečný účet obce za rok 2018

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

1. v súlade s ustanovením Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení § 16 odsek 10 písm. a/ **schvaľuje** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2018 s výrokom „**bez výhrad**“

2. a) prebytok bežného rozpočtu 13 114,86 eur

b) schodok kapitálového rozpočtu - 90 309,23 eur

Z prebytku bežného rozpočtu bol čiastočne vykrytý schodok kapitálového rozpočtu. Schodok vznikol čerpaním municipálneho úver – Eurofondy na rekonštrukciu chodníkov v obci

3. **zostatok finančných operácií** vo výške 14 409,44 EUR bude prevedený do príjmovej časti rozpočtu cez položku 453000 ako zostatok prostriedkov predchádzajúceho roka.

berie na vedomie:

prednesené odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2018

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing.Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 66/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 9. Vyhodnotenie verejno-obchodnej súťaže na prenájom športového areálu

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie :

Informáciu, že do verejno-obchodná súťaže, ktorá bola zverejnená od 3.6.2019 na úradnej tabuli obce, v Levicku a aj na webovej stránke obci sa nikto neprihlásil.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing.Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 67/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 10. Schválenie prenájmu pozemku, parc. č. 851/1 a 852/4

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč
schvaľuje:

- 1) zrušenie uznesenia č. 55/2019 z dôvodu, že sa nejedná o prenájom, ale o zriadenie vecného bremena.
- 2) **zámer zriadenia vecného bremena**
 - a) na pozemku E KN, parc. č. 850 trvalý trávny porast s výmerou 37m² a C KN 852/4 trvalý trávny porast s výmerou 26 m² v k.ú. Dolná Seč v zmysle návrhu „Geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na parc. č. E KN 850 a C KN 852/4“, na prístupovú cestu k C KN parc. č. 122/6 k.ú. Horný Tekovský Hrádok v prospech Tomáš Bielik, Hlboká ul. 3067/8, 934 01 Levice.
 - b) **spočívajúceho v:**
 - strpieť na zaťažených pozemkoch, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 8/2019, umiestnenie prístupovej cesty k pozemku C KN parc. č. 122/6 k.ú. Horný Tekovský Hrádok
 - umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo. Vykonávanie opráv a rekonštrukcií tejto cesty.
 - c) zriadené vecné bremeno bude slúžiť ako prístupová cesta výlučne pre Tomáša Bielika, Hlboká ul. 3067/8, 934 01 Levice a jeho nehnuteľnosť na pozemku C KN parc. č. 122/6 k.ú. Horný Tekovský Hrádok
 - d) na dobu neurčitú
 - e) **pre oprávneného:** Tomáš Bielik, nar. 04.02.1987, bytom: Hlboká ul. 3067/8, 934 01 Levice
 - f) v prípade schválenia vecného bremena bude žiadateľ znášať náklady, ktoré vznikli v súvislosti so zriadením vecného bremena (napr. vyhotovenie geometrického plánu, a pod.) a aj náklady na vyhotovenie zmluvy a správny poplatok z návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing.Alexander Kúcs,Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

3) Zámer zriadenia vecného bremena

- a) na pozemku E KN, parc. č. 850 trvalý trávny porast s výmerou 52m² a C KN 852/4 trvalý trávny porast s výmerou 36 m² v k.ú. Dolná Seč v zmysle návrhu „Geometrického plánu na zriadenie vecného bremena na parc. č. E KN 850 a C KN 852/4“, na existujúcu prístupovú cestu k C KN parc. č. 122/3 k.ú. Horný Tekovský Hrádok v prospech ŠPEDIMEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolná Seč 242, 935 31
- b) **spočívajúceho v:**
- strpieť na zaťažených pozemkoch, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 8/2019, prístupovú cestu k pozemku C KN parc. č. 122/3 k.ú. Horný Tekovský Hrádok
 - umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo. Vykonávanie opráv a rekonštrukcií tejto cesty.
- c) zriadené vecné bremeno bude slúžiť ako prístupová cesta výlučne pre ŠPEDIMEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolná Seč 242, 935 31 a jeho nehnuteľnosť na pozemku C KN parc. č. 122/3 k.ú. Horný Tekovský Hrádok
- d) na dobu neurčitú
- e) **pre oprávneného:** ŠPEDIMEX SLOVAKIA, s.r.o., Dolná Seč 242, 935 31 v prípade schválenia vecného bremena bude žiadateľ znášať náklady, ktoré vznikli v súvislosti so zriadením vecného bremena (napr. vyhotovenie geometrického plánu, a pod.) a aj náklady na vyhotovenie zmluvy a správny poplatok z návrhu na vklad do katastra nehnuteľností

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing.Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....7.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 68/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 11. Schválenie prenájmu pozemku parc. č 71/2 a 71/1

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

1. **Prenájom** majetku obce Dolná Seč: pozemky parcelné číslo 71/1, o celkovej výmere 234 m² a parcelné číslo 71/2 o celkovej výmere 1460m², zapísaných na liste vlastníctva číslo 1, na pestovateľský účel – bez výsadby trvalých kultúr /stromy, vinica/ za cenu 31,00 EUR / 1 rok so splatnosťou prvého ročného nájmu v deň podpisu tejto zmluvy. Nájomné za nadchádzajúce obdobie bude vždy k 01.07. príslušného kalendárneho roka.
 - **Na dobu nájmu:** 3 roky
 - **Pre nájomcu:** Michal Márföldy, nar. 10.01.1955, bytom: Dolná Seč č. 93, 935 31
2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia.
3. Vypovedanie, zrušenie nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa bodu č. 1 tohto uznesenia v prípade ak nájomca poruší jeho zmluvne dohodnuté povinnosti.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 69/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 12. Schválenie žiadosti o prenájom poľnohospodárskeho pozemku DONAU

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

1. **Prenájom** majetku obce Dolná Seč: pozemky parcelné číslo (sú prílohou) o celkovej výmere 95 276,42 m², účelom nájmu je zabezpečenie poľnohospodárskej výroby v súlade s ich zatriedením.
2. **Cena nájmu:** 130,00 EUR /ha/ 1 rok so splatnosťou vždy najneskôr do 30. 09 bežného roka
 - **doba nájmu:** 5 rokov
 - **Pre nájomcu:** Donau farm Kalná, s.r.o., Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom
3. Zrušenie bodu 7.4 v článku VII v návrhu zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov č. 942/2019
4. Doplnenie bodu 5.4 v článku V – v prípade porušenia ustanovení tohto bodu má nájomca právo na sankciu vo výške trojnásobku nájomného za hospodársky rok.
5. Uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia.
6. Vypovedanie, zrušenie nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa bodu č. 1 tohto uznesenia v prípade ak nájomca poruší jeho zmluvne dohodnuté povinnosti.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing.Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019

Uznesenie č. 70/2019
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 25.06.2019

K bodu 15. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

a) schvaľuje: predaj dreva za 20,00eur za bežný meter

b) volí: členov do pasienkového pozemkového spoločenstva v zložení:

Ladislav Mikláš, bytom Dolná Seč č. 119, nar. 04.12.1968

Miroslav Kamenský, bytom Dolná Seč č. 34, nar. 09.05.1980

c) neschvaľuje: dočasné uzatvorenie cesty z Levíc do Dolnej Seči

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing.Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Dolnej Seči dňa: 26. 06. 2019