

Uznesenie č. 01/2024
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 16.01.2024

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e :

program rokovania

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Interpelácia poslancov
6. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč za rok 2023
7. Schválenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce – odvodňovacia sústava kostol Reformovaná kresťanská cirkev
8. Žiadosť o predĺženie nájmu budovy ŠA
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, , Štefan Boďo, Bc. Peter Štefka, Michal Márföldy
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Uznesenie č. 02/2024
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 16.01.2024

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

v o l í :

návrhovú komisiu v zložení : Bc. Peter Štefka, Michal Márföldy.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, , Štefan Bod'ó, Bc. Peter Štefka, Michal Márföldy
Protí:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 22.01. 2024

Uznesenie č. 03/2024
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 16.01.2024

K bodu 6. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, , Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka, Michal Márföldy
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 22.01. 2024

Uznesenie č. 04/2024
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 16.01.2024

K bodu 7. Schválenie vecného bremena na pozemku vo vlastníctve obce- odvodňovacia sústava kostol Reformovaná kresťanská cirkev.

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč
schvaľuje:

zriadenie vecného bremena

Povinný z vecného bremena týmto ako výlučný vlastník zriaďuje na pozemku parcela registra „C“, parc.č. 246/22, o výmer 365 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia, ktorá vznikla odčlenením z parc. č. 246/1 o výmere 34 457 m² podľa geometrického plánu č. 74/2023, zo dňa 28.08.2023, vyhotoviteľom: Ing. Pavel Lauko – Geodetická kancelária so sídlom Narcisová 2942/2, 934 01 Levice, IČO: 34 282 181, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, prostredníctvom Ing. Eriky Zakhariásovej dňa 08.09.2023, č. 1020/2023, v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 26 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, nachádzajúcej sa v okrese Levice, obec Dolná Seč, katastrálne územie Dolná Seč:

- k stavbe kostol, pozemok parcela registra „C“, parc.č. 1 o výmere 209 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vecné bremeno spočíva so strpením na právo umiestnenia inžinierskej siete - odvodňovacej sústavy v zmysle projektovej dokumentácie.

ako prípad hodný osobitného zreteľa

v súlade so Zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dolná Seč pričom dôvodom osobitného zreteľa je v zmysle článku

12 l) umiestnenie inžinierskych sietí na pozemku obce pri bezprostredne susediacej nehnuteľnosti žiadateľa a ktoré nemá možnosť zriadiť a umiestniť iným spôsobom - v tomto prípade je uloženie inžinierskej stavby – odvodňovacieho kanála na bezprostredne susediacej nehnuteľnosti, a keďže žiadateľ vlastní len pozemok pod stavbou kostola nemá inú možnosť túto zriadiť iným spôsobom

12 m) inžinierske stavby, ktorými sa zlepšuje udržiavanie, vzhľad a využitie verejných priestranstiev – v tomto prípade sa zrealizovaním inžinierskej stavby – odvodňovacia sústava zlepšuje udržiavanie, vzhľad a aj využitie tohto pozemku tým spôsobom, že nebude v prípade dažďov trvalo podmáčané a okolité verejné priestranstvá ako zeleň a miestna komunikácia bude prejazdnějšía.

pre oprávneného:

Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Dolná Seč,
Sídlo: 935 31 Dolná Seč č. 65, v zastúpení Attila Pásztori – farár, Mária Barzová – kurátorka.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, , Štefan Bod'ó, Bc. Peter Štefka, Michal Márföldy
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Uznesenie č. 05/2024
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč
zo dňa 16.01.2024

K bodu 8. Žiadosť o prehodnotenie nájmu ŠA

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

1. **prerokovalo** doručení žiadosť Broskis s. r. o. o uplatnenie prednostného práva na predĺženie nájmu športového areálu v Dolnej Seči – ŠPORT KLUB DOLNÁ SEČ, vedenej pod s. č. 280, parcelné číslo 851/11, o celkovej výmere 157m².
2. **schvaľuje** s výnimkou podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona o majetku obcí
 - a) predĺženie nájmu nehnuteľnosti – majetku obce Dolná Seč – budovy športového areálu vedenej pod súp. číslom 280, parcelné číslo 851/11, o celkovej výmere 157 m², vedenom na LV č. 1, kde pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou vedený na LV č. 502, v prospech nájomcu BROSKIS s. r. o., Dolná Seč 276, 935 31, s návrhom ceny nasledovne:
 - obdobie od februára 2024 do marca 2024/vrátane/ výška nájmu 109,90 eur za mesiac,
 - obdobie od apríla výška nájmu 219,80 eur
 - b) uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti v zmysle tohto bodu ods. a) medzi obcou Dolná Seč a BROKSIS s.r.o

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Štefan Boďó, Bc. Peter Štefka, Michal Márfoldy
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

.....
Zdenka Furdová
starostka obce

V Dolnej Seči dňa: 22.01.2024