

Zápisnica
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč,
konaného dňa 31.03.2022

Prítomní: Zdenka Furdová, starostka obce
Poslanci: Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier,
Bc. Peter Štefka, Ing. Alexander Kúcs

Ďalší prítomní: zamestnanci obce: Andrea Hajduová

Ospravedlnený: Ing. Štefan Jurák

Neospravedlnený : Ondrej Nagy,

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Začiatok zasadnutia : 17:00 hod.

PROGRAM:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. Žiadosť o odpustenie nájmu
8. Žiadosť o splátkový kalendár
9. Žiadosť o zníženie nájmu
10. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu.

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč (*d'alej len OZ*) otvorila Zdenka Furdová, starostka obce. Starostka obce skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášania schopné. Starostka obce navrhla vyradiť body číslo 6, 10 a 11 a následne doplniť bod číslo 9. Schválenie prenájmu multifunkčného ihriska. Poslanci s uvedenými zmenami súhlasili.

OZ schválilo program.

Uznesenie č. 20/2022:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e :

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Žiadosť o odpustenie nájmu
7. Žiadosť o splátkový kalendár
8. Žiadosť o zníženie nájmu
9. Schválenie prenájmu multifunkčného ihriska

10. Záver

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 2. Určenie zapisovateľ'a.

Starostka obce určuje za zapisovateľ'ku Andreu Hajduovú.

K bodu 3. Určenie overovateľ'ov zápisnice.

Starostka obce určuje za overovateľ'ov zápisnice : Ladislav Miklós, Mgr. Lenku Schweier.

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie.

Návrhová komisia: Bc. Peter Štefka.

Uznesenie č. 21/2022:

Obecné zastupiteľ'stvo obce Dolná Seč

v o l í :

návrhovú komisiu v zložení: Bc. Peter Štefka.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 5. Kontrola plnenia uznesení.

Ing. Štefan Jurák hlavný kontrolór obce pripravil správu o kontrole plnenia uznesení, s ktorou oboznámila prítomných poslancov starostka obce. Správa je prílohou zápisnice.

Uznesenie č. 22/2022:

Obecné zastupiteľ'stvo obce Dolná Seč

b e r i e n a v e d o m i e :

správu o kontrole plnenia uznesení OZ.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 6. Žiadosť o odpustenie nájmu.

Dňa 22.03.2022 bola doručená na OcÚ žiadosť p. Ganzovej o odpustenie nájmu za mesiace január 2022, február 2022 z dôvodu pretrvávajúcich pandemických opatrení.

Uznesenie č. 23/2022:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

Odpustenie nájmu za mesiace január 2022 a február 2022 z dôvodu pretrvávajúcich pandemických opatrení.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 7. Žiadosť o splátkový kalendár.

Dňa 22.03.2022 bola doručená na OcÚ žiadosť p. Ganzovej o vystavenie splátkového kalendára za mesiac september 2021. Zároveň žiada o splátkový kalendár na vyúčtovanie elektrickej energie.

Uznesenie č. 24/2022:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

splátkový kalendár za nájomné za mesiac september 2021 a faktúru za vyúčtovanie elektrickej energie, spolu v sume 764,- eur nasledovne: mesačne v sume 128,- eur,. Splatnosť splátok je vždy 20. dňa v mesiaci, počnúc mesiacom apríl 2022.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 8. Žiadosť o zníženie nájmu.

Starostka obce informovala poslancov o doručenej žiadosti p. Ganzovej zo dňa 22.03.2022 o zníženie nájmu z dôvodu nerentabilnosti na sumu 100,-eur.

Uznesenie č. 25/2022:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

Zníženie nájmu z pôvodnej sumy 200,- eur na sumu 100,-eur s platnosťou od nadobudnutia účinnosti dodatku č. 3 k Zmluve o nájme č. 2020/01, avšak nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné za obdobie apríl v plnej výške 100,- eur.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 9. Schválenie prenájmu multifunkčného ihriska.

Starostka obce informovala o žiadosti p. Zuzany Ganzovej o prenájom multifunkčného ihriska, ktorá bola prerokovaná na 2. zasadnutí OZ dňa 08.02.2022. Na tomto zasadnutí bol uznesením č. 10/2022 schválený zámer a od 16.02.2022 do 04.04.2022 bol aj zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce www.dolnasec.sk.

Uznesenie č. 26/2022:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti – majetku obce Dolná Seč – **Multifunkčné ihrisko, nachádzajúce sa na parcelnom čísle 851/12**, o celkovej výmere 839 m², vedenej na LV č. 502, ostatná pôda, spôsob využitia pozemku - pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné Spoločná nehnuteľnosť, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve Pasienského pozemkového spoločenstva Dolná Seč. Pozemok na ktorom sa nachádza multifunkčné ihrisko má obec v prenájme,

ako prípad hodný osobitného zreteľa

podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je :

- žiadateľ má prenajatú aj nehnuteľnosť budovu Športového areálu,
- žiadateľ bude predmetnú časť nehnuteľnosti udržiavať počas celej doby prenájmu na vlastné náklady.

Jedná sa o majetok, ktorý obec dočasne vyhlásila za prebytočný na obdobie 1. roka
na dobu nájmu: 1 rok
za cenu nájmu: 30 €/mesiac, prvé nájomné je splatné pri podpise zmluvy
a nasledujúce nájomné budú fakturované mesiac vopred
pre nájomcu: Zuzana Ganzová, Hronské Kľačany č.238, 935 29.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier, Bc. Peter Štefka, Ing. Alexander Kúcs
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 10. Záver.

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a záujem o dianie v našej obci. Ukončila zasadnutie OZ o 17:27 hod..

Zapísala: Hajduová Andrea
V Dolnej Seči, dňa: 05.04.2022



.....
Zdenka Furdová
starostka obce

Overovatelia:

Mgr. Lenka Schweier

.....
podpis

Ladislav Miklós

.....
podpis