

Zápisnica

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč, konaného dňa 30.06.2020

Prítomní: Zdenka Furdová, starostka obce
Poslanci: Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier,

Ďalší prítomní: Ing. Štefan Jurák, zamestnanci obce: Andrea Márföldiová, Andrea Hajduová

Ospravedlnený: Ondrej Nagy,

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Začiatok zasadnutia : 18:00 hod.

PROGRAM:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva – Miroslav Kamenský v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 25, ods. 2
8. Nastúpenie náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva Irma Kozárová, zloženie zákonom predpísaného sľubu
9. Rozpočtové opatrenie
10. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Dolná Seč za rok 2019 a návrh Záverečného účtu obce za rok 2019
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020
12. Schválenie prenájmu nebytového priestoru /kozmetický salón/
13. Schválenie prenájmu pozemku VÚVH
14. Rezervný fond - čerpanie
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu.

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč (*d'alej len OZ*) otvorila Zdenka Furdová, starostka obce. Na zasadnutí sa nezúčastnili Ondrej Nagy, ktorý sa vopred ospravedlnil. Starostka obce skonštatovala, že počet prítomných poslancov sú 3 a OZ je uznášaniaschopné.

OZ schválilo program.

Uznesenie č. 18/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e :

program rokovania

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva – Miroslav Kamenský v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 25, ods. 2
8. Nastúpenie náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva Irma Kozárová, zloženie zákonom predpísaného sľubu
9. Rozpočtové opatrenie
10. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Dolná Seč za rok 2019 a návrh Záverečného účtu obce za rok 2019
11. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020
12. Schválenie prenájmu nebytového priestoru /kozmetický salón/
13. Schválenie prenájmu pozemku VÚVH
14. Rezervný fond - čerpanie
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 2. Určenie zapisovateľa.

Zapisovateľka: Andrea Márföldiová

Starostka obce určuje za zapisovateľku Andreu Márföldiovú.

K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice.

Overovatelia zápisnice: Ladislav Mikláš, Ing. Alexander Kúcs.

Starostka obce určuje za overovateľov zápisnice : Ladislav Mikláš, Ing. Alexander Kúcs.

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie.

Návrhová komisia: Mgr. Lenka Schweier, Ing. Alexander Kúcs

Uznesenie č. 19/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

v o l í :

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Lenka Schweier, Ing. Alexander Kúcs

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 5. Kontrola plnenia uznesení.

Ing. Štefan Jurák hlavný kontrolór obce predložil správu o kontrole plnenia uznesení. Poslanci nemali žiadne pripomienky k danej správe. /je prílohou zápisnice/

Uznesenie č. 20/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

b e r i e n a v e d o m i e :

Správu o kontrole plnenia uznesení OZ.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 6. Interpelácia poslancov.

Ladislav Mikláš upozornil na neoznačený výmoľ na hlavnej ceste. Starostka obce požiada p. Benedovú aby bola jama označená.

K bodu 7. Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva – Miroslav Kamenský v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 25, ods. 2

Starostka obce informovala poslancov, že dňa 25.06.2020 bolo doručené na obecný úrad vzdanie sa mandátu poslanca Miroslava Kamenského.

Uznesenie č. 21/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

- a) Vzdanie sa mandátu poslanca obecného zastupiteľstva Miroslava Kamenského v zmysle § 25, ods. 2) c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Mandát poslanca zanikol dňa: 25.06.2020
- b) V zmysle § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Zb. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov ak zanikol mandát poslanca obecného zastupiteľstva, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom zanikol mandát.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 8. Nastúpenie náhradníka za poslanca obecného zastupiteľstva Irma Kozárová, zloženie zákonom predpísaného sľubu.

Nakoľko sa p. Kozárová nedostavila a deň pred obecným zastupiteľstvom telefonicky oznámila starostke obce, že poslancový mandát neprijíma, budú musieť byť vyhlásené nové voľby. Bude jej doručené osvedčenie o zvolení a zaznamenané „odmietla prevziať“.

Uznesenie č. 22/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

informáciu, o tom že p. Irma Kozárová sa vzdala mandátu poslanca.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 9 bodu rokovania: Rozpočtové opatrenie 3/2020.

Spracovala Andrea Hajduová a predkladá starostka obce Zdenka Furdová, ktorá informovala o poskytnutej dotácii vo výške 1848,-€ na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy pri príprave, priebehu a vykonaní sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ktoré vzniknú pri sčítaní domov a bytov.

Uznesenie č. 23/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie:

Rozpočtové opatrenie obce Dolná Seč č. 3 /2020 v zmysle §14 ods. 1 bod. zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

vid'. Príloha č. 1 Rozpočtové opatrenie č. 3/2020 , je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 10. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Dolná Seč za rok 2019 a návrh záverečného účtu obce za rok 2019.

Kontrolór obce informoval o kontrole splnených zákonných podmienkach aby mohol byť záverečný účet prerokovaný. Zákonné podmienky boli splnené a záverečný účet bol zverejnený včas a spracovaný v zmysle zákona. Návrh na záverečný účet obce bol vyvesený na úradnej tabuli obce od 10.6.2020 do 30.6.2020 / je prílohou zápisnice/. Hlavný kontrolór odporúča OZ aby bol schválený bez výhrad.

Uznesenie č. 24/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

a) p r e r o k o v a l o :

predložený Návrh Záverečného účtu obce za rok 2019.

b) b e r i e n a v e d o m i e :

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Dolná Seč za rok 2019

c) s c h v a ľ u j e:

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie obce za rok 2019 s výrokom „ bez výhrad“

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 11. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. Polrok 2020.

Hlavný kontrolór v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, predkladá obecnému zastupiteľstvu návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020, ktorý bol zverejnený od 29.05.2020 do 16.06.2020.

Uznesenie č. 25/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

Po prerokovaní návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020

a) s c h v a ľ u j e :

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Dolná Seč na II. polrok 2020,

b) p o v e r u j e :

hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2020

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 12. Schválenie prenájmu nebytového priestoru /kozmetický salón/.

Starostka obce informovala o doručenej žiadosti, ktorá bola prerokovaná na 3. zasadnutí OZ dňa 25.05.2020. Na tomto zasadnutí bol uznesením č. 13/2020 schválený zámer a od 26.05.2020 do 11.06.2020 bol aj zverejnený na úradnej obecnej tabuli a internetovej stránke obce www.dolnasec.sk.

Uznesenie č. 26/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

- 1. prenájom nehnuteľnosti** – majetku obce Dolná Seč – nebytových priestorov v budove OcÚ vedenej pod s. č. 22, parcelné číslo, o celkovej výmere 10,8 m², vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč. Za účelom prevádzkovania kozmetického salónu.

ako prípad hodný osobitného zreteľa

podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je :

- prenájom voľného nebytového priestoru, ktorý obec nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných aktivít,
- o uvedené nebytové priestory nie je dlhodobý záujem a prenájomom priestorov obec ušetrí na energiách,
- žiadateľ bude nehnuteľnosť udržiavať počas celej doby prenájmu na vlastné náklady

na dobu nájmu: neurčitú

za cenu nájmu: 50,00 €/ mesiac, so splatnosťou nájomného vopred za prvé tri mesiace pri podpise zmluvy.

Pre nájomcu: Ing. Viktóriu Hudecovú.

Uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia.

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia.
3. Vypovedanie, zrušenie nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa bodu č. 1 tohto uznesenia v prípade ak nájomca poruší jeho zmluvne dohodnuté povinnosti.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Mikláš, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 13. Schválenie prenájmu pozemku VÚVH.

Starostka obce oboznámila poslancov, že doručená žiadosť bola prerokovaná na 4. zasadnutí OZ dňa 25.05.2020. Na tomto zasadnutí bol uznesením č. 18/2020 schválený zámer a od 26.05.2020 do 11.06.2020 bol aj zverejnený na úradnej obecnej tabuli a internetovej stránke obce www.dolnasec.sk.

Uznesenie č. 27/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

schvaľuje:

1. prenájom časti parcely č. 770, registra C, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere: 0,5 m² vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč za účelom umiestnenia monitorovacieho objektu a následných vstupov na pozemok za účelom odberu vzoriek podzemných vôd. Prenajatá plocha je orientačne vyznačená na fotokópii katastrálnej mapy /tvorí prílohu zápisnice/

ako prípad hodný osobitného zreteľa

podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je prenájom voľného priestranstva, jedná sa o majetok ,ktorý obec dočasne vyhlásila za prebytočný na obdobie 15. rokov. Obec Dolná Seč predmetný pozemok nevyužíva a neplánuje ho zahrnúť do svojich investičných aktivít, žiadateľ bude realizovať projekt Skvalitnenie účelovej monitorovacej siete V ÚHM na sledovanie znečistenia v podzemných vodách.

na dobu nájmu: 15 rokov

za cenu nájmu: 30,00 € za jeden monitorovací objekt, so splatnosťou do 31.1. nasledujúceho kalendárneho roka.

pre nájomcu: Výskumný ústav vodného hospodárstva, Nábrežie armádneho generála L. Svobodu 5, 812 49 Bratislava

2. Uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1. tohto uznesenia.
3. Vypovedanie, zrušenie nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa bodu č. 1 tohto uznesenia v prípade ak nájomca poruší jeho zmluvne dohodnuté povinnosti.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 14. Rezervný fond - čerpanie.

Starostka obce informovala o čerpaní rezervného fondu vo výške 2 000,-eur na kapitálový výdavok na výstavbu a rekonštrukciu cesty na ČOV, parc. č. 246/1, 247/7, 247/1, 247/16. Tieto prostriedky budú použité na projektovú dokumentáciu, zamerania a vyjadrenia k projektovej dokumentácii. Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 28/2020:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e :

čerpanie rezervného fondu vo výške 2 000,-eur na realizáciu prípravných dokumentov k stavebnému konaniu výstavba a rekonštrukcia cesty na ČOV (parc. č.. 246/1, 247/7, 247/1, 247/16)

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	3	Ing. Alexander Kúcs, Ladislav Miklós, Mgr. Lenka Schweier
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
------------	---	--

K bodu 15. Rôzne.

Starostka obce informovala o

- Doručenej cenovej ponuke na opravu poškodenej cesty na ČOV vo výške 21 852,14€.
- Nakoľko obec na opravu nemá finančné prostriedky na opravu tejto cesty, bude to potrebné riešiť z dotácií alebo formou úveru.
- Deň obce sa konať nebude z finančných dôvodov.
- Nohejbalový turnaj sa bude konať v tom prípade ak dostane obec dotáciu.

K bodu 16. Diskusia.

Do diskusie sa nikto nezapojil.

K bodu 17. Záver.

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a za záujem o našu obec a ukončila zasadnutie OZ o 18.25 hod..

Zapísala: Márföldiová Andrea

V Dolnej Seči, dňa : 01.07.2020

.....

Zdenka Furdová
starostka obce

Overovatelia:

Ing. Alexander Kúcs

.....

podpis

Ladislav Mikláš

.....

podpis