

Zápisnica
z 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč,
konaného dňa 10.04.2018

Prítomní: Eugen Čornák, starosta obce

Poslanci: Ing. Iveta Vargová, Jozef Kresťanko, Ing. Zuzana Bezáková PhD.,
Ing. Alexander Kúcs

Ďalší prítomní: Mgr. Adriana Kovács, zamestnanci obce: Zdenka Furdová, Andrea Hajduová

Ospravedlnený: Karol Kasáš

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

Začiatok zasadnutia : 18.00 hod.

PROGRAM:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. a/ Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly
b/ Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2017
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč (*d'alej len OZ*) otvoril Eugen Čornák, starosta obce. Na zasadnutí sa nezúčastnil Karol Kasáš, ktorý sa vopred ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí OZ. Starosta skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášania schopné. OZ schválilo program.

Uznesenie č. 01/2018 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

s c h v a ľ u j e :

program rokovania

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Interpelácia poslancov
7. a/ Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly
b/ Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2017
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 2. Určenie zapisovateľa

Zapisovateľka: Zdenka Furdová

Uznesenie č. 2/2018 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

u r č u j e :

za zapisovateľku Zdenku Furdovú.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Alexander Kúcs, Jozef Kresťanko

Uznesenie č.3/2018:

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

u r č u j e :

za overovateľov zápisnice : Ing. Alexandra Kúcsa, Jozefa Kresťanka.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexandr Kúcs Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 4. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.

Uznesenie č. 4/2018 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

v o l í :

návrhovú komisiu v zložení : Ing. Ivetu Vargovú, Ing. Zuzanu Bezákovú, PhD.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs, Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce Eugen Čornák skonštatoval, že na predchádzajúcom zasadnutí neboli žiadne ukladacie uznesenia.

Uznesenie č. 5/2018 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

berie na vedomie :

informáciu starostu obce Eugena Čornáka, že neboli žiadne ukladacie uznesenia.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs, Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 6. Interpelácia poslancov

Ing. Iveta Vargová : vývoz zeleného odpadu a konárov - znova oboznámiť občanov formou oznamu na obecnej tabuli, kam môžu občania vyvážať zelený odpad a konáre, pretože to zase nosia na staré miesto aj napriek tomu, že to miesto je ohradené páskou.

K bodu 7.

a/ Správa hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly

b/ Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2017

Hlavná kontrolórka Mgr. Adriana Kovács oboznámila prítomných so správou o kontrolnej činnosti za rok 2017 a so záverom z vykonanej kontroly - Športový areál, kde navrhuje vypracovať a vydať zo strany obce prevádzkový poriadok ŠA, ktorý sa schváli VZN, vypracovať návrh zmluvy na krátkodobý prenájom majetku, tak aby bola zabezpečená účelnosť, efektívnosť, hospodárnosť a ochrana majetku obce voči prenajímateľovi, doplniť do cenníka spôsob, akým sa určia ceny za spotrebovanú energiu.

OZ prerokovalo a berie na vedomie „Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2017“ a „Správu hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly- Športového areálu“, vzhľadom na to, že materiál im bol doručený len v deň zasadnutia OZ, odkladá na prerokovanie na ďalšie zasadnutie OZ.

Uznesenie č. 6/2018 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

a) prerokovalo :

Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2017

b) berie na vedomie:

Správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2017.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs, Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

c) o d k l a d á

prerokovanie Správy hlavnej kontrolórky z vykonanej kontroly Športového areálu na ďalšie zasadnutie OZ.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs, Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta obce predložil na prerokovanie Žiadosť o odkúpenie pozemku kde žiadateľ p. Juraj Adami, Dolná Seč 124, 935 31 Dolná Seč, ako výlučný vlastník parcel reg. „C“, č. p. 29, 30 a 31 a stavby s. č. 124 nachádzajúcej sa v k. ú. Dolná Seč, žiada o odpredaj parcely reg. „C“ č. p. 246/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 15m², ktorá vznikla odčlenením na základe geometrického plánu č. 4/2018, záznam podrobného merania č. 518, úradne overeného Ing. Erikou Zakhariášovou dňa 19.01.2018 (ďalej len „GP“). Parcela o ktorú sa jedná, on a jeho rodina užíva od doby výstavby rodinného domu so s. č. 124, je od nepamäti oplotená a do vyhotovenia GP ju užívali v dobrej viere, že sa jedná o súčasť ich pozemku.

OZ prerokovalo vyššie uvedenú žiadosť a schválilo:

- postup pri predaji majetku podľa §9a odsek 8 písmeno b/ Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s odôvodnením, že sa jedná o parcelu, ktorú budúci kupujúci dlhodobo užíva a svojim umiestnením patrí k pozemku, ktorý vlastní,
- cenu obvyklú v čase a v mieste kde sa pozemok nachádza vo výške **3,50 EUR za m²**,
- odpredaj nehnuteľnosti: parcely reg. „C“ č. p. 246/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 15m², ktorá vznikla odčlenením na základe GP, p. Jurajovi Adamimu, Dolná Seč 124, 935 31 Dolná Seč.

Uznesenie č. 7/2018 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

a) p r e r o k o v a l o :

1. žiadosť p. Juraja Adamiho , trvale bytom Dolná Seč č. 124, o odkúpenie parcely reg. „C“, p. č. 246/20 o výmere 15m², ktorá vznikla odčlenením na základe geometrického plánu č. 4/2018, vyhotoveného Ing. Jánom Predajnianským dňa 12.01.2018, záznam podrobného merania č. 518, úradne overeného Ing. Erikou Zakhariášovou dňa 19.01.2018,
2. postup pri predaji majetku podľa §9a odsek 8 písmeno b/ Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s odôvodnením, že sa jedná o parcelu, ktorú budúci kupujúci dlhodobo užíva a svojim umiestnením patrí k pozemku ktorý vlastní,

3. odpredaj nehnuteľnosti za cenu **3,50 EUR za m²**, ktorá je obvyklá v čase a mieste kde sa nehnuteľnosť nachádza.

b) s c h v a ľ u j e :

1. postup pri predaji majetku podľa ustanovenia §9a odsek 8, písmeno b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s odôvodnením, že sa jedná o parcelu, ktorú budúci kupujúci dlhodobo užíva a svojím umiestnením patrí k pozemku, ktorý vlastní.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

2. Cenu, obvyklú v čase a v mieste kde sa pozemok nachádza, vo výške **3,50 EUR za m²**.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

3. **Odpredaj nehnuteľnosti: parcely reg. „C“ č. p. 246/20 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 15m²**, ktorá vznikla odčlenením na základe geometrického plánu č. 4/2018 vyhotoveného Ing. Jánom Predajnianským dňa 12.01.2018, záznam podrobného merania č. 518, úradne overeného Ing. Erikou Zakhariášovou dňa 19.01.2018, **p. Jurajovi Adamimu, Dolná Seč 124, 935 31 Dolná Seč.**

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu 9 . Rôzne

Starosta obce predložil na vedomie OZ „Návrh na zmenu rozpočtu“, ktorý sa týka príjmovej časti – výnos z podielovej dani MFSR 2018. Návrh na zmenu bol uskutočnený na základe zverejnenia tejto výšky podielovej dane na stránke Ministerstva financií SR.

OZ zobralo na vedomie zmenu rozpočtu:

Názov položky	Kód zdroja	Ek. klasifikácia	Schválený	Upr.pred zmenou	Zvýšenie	Upravený po zmene
Výnos dane z príj.pouk.ÚS	41	111003	84 846.00	84 846.00	7 130.00	91 976.00

Uznesenie č. 8/2018 :

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

a) b e r i e n a v e d o m i e :

úpravu rozpočtu v príjmovej časti rozpočtu pri položke: Výnos dane z príj. pouk. ÚS, kód zdroja 41, ek. klasifikácia 111003, upravený po zmene na 91 976,00 EUR.

Hlasovanie:	počet	meno a priezvisko poslanca
Za:	4	Jozef Kresťanko, Ing. Alexander Kúcs Ing. Iveta Vargová, Ing. Zuzana Bezáková, PhD.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že nakoľko zmluva na prenájom pozemku p. Annou Kasášovou, ktorý schválilo OZ na zasadnutí dňa 26.09.2017, nie je uzatvorená a p. Anna Kasášová už nechce tento pozemok do prenájmu, zostane tento pozemok zatiaľ voľný. Navrhuje, aby p. Anna Kasášová dala tento pozemok do pôvodného stavu, ale nakoľko tam majú vysadené stromy a p. Anna Kasášová nie je prítomná na tomto zasadnutí a nevieme či sa dajú tieto stromy presadiť, alebo ich bude treba vypíliť, navrhuje aby sa termín, dokedy majú dať pozemok na p.č. 71/2 do pôvodného stavu, určil na najbližšom zasadnutí OZ za prítomnosti p. Anny Kasášovej. OZ prerokovalo a schválilo uvedený návrh.

b) s c h v a ľ u j e :

že termín dokedy má p. Anna Kasášová dať pozemok na p.č. 71/2 do pôvodného stavu sa určí na najbližšom zasadnutí OZ.

Starosta obce oznámil prítomným že Deň obce sa bude konať 14.06.2018 a dňa 21.04.2018 sa uskutoční Starostovská zábava na ktorú ich zároveň pozýva.

K bodu 10. Diskusia

Neboli ďalšie diskusné príspevky.

K bodu 11. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí a o 18.40 hod. ukončil zasadnutie OZ .

Zapísala: Furdová Zdenka

V Dolnej Seči, dňa : 12.04.2018



.....
Eugen Čornák
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Alexander Kúcs

.....
podpis

Jozef Kresťanko

.....
podpis