

**Zápisnica č. 1**  
**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč,**  
**konaného dňa 16.01.2020**

**Prítomní:** Zdenka Furdová, starostka obce  
Poslanci: Ladislav Mikláš, Ing. Alexander Kúcs, Mgr.Lenka Schweier,

**Ďalší prítomní:** Ing. Štefan Jurák, zamestnanci obce: Andrea Márföldiová

**Neprítomní:** Miroslav Kamenský, Ondrej Nagy

**Verejnoscť:** podľa prezenčnej listiny

**Začiatok zasadnutia :** 17.30 hod.

**PROGRAM:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Schválenie prenájmu budovy športového areálu Dolná Seč
6. Schválenie podania žiadosti municipálny úver „Dom Smútku“
7. Záver

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu**

Rokovanie obecného zastupiteľstva obce Dolná Seč (*d'alej len OZ*) otvorila Zdenka Furdová, starostka obce. Na zasadnutí sa nezúčastnili Ondrej Nagy a Miroslav Kamenský, ktorý sa vopred neospravedlnili. Starostka obce skonštatovala, že počet prítomných poslancov je 3 a OZ je uznášanias schopné. OZ schválilo program.

**Uznesenie č. 01/2020 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**s c h v a ľ u j e :**

program rokovania

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Otvorenie a schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa
4. Určenie overovateľov zápisnice
5. Voľba návrhovej komisie
6. Schválenie prenájmu budovy športového areálu Dolná Seč
7. Schválenie podania žiadosti municipálny úver „Dom Smútku“
8. Záver

| <b>Hlasovanie:</b> | <b>počet</b> | <b>meno a priezvisko poslanca</b>                            |
|--------------------|--------------|--|
| <b>Za:</b>         | 3            | Ing. Alexander Kúcs,<br>Ladislav Mikláš, Mgr.Lenka Schweier, |
| <b>Proti:</b>      | 0            |  |
| <b>Zdržal sa:</b>  |              |  |

## **K bodu 2. Určenie zapisovateľa**

Zapisovateľka: Andrea Márföldiová

Starostka obce určuje za zapisovateľku Andreu Márföldiovú

## **K bodu 3. Určenie overovateľov zápisnice**

**Overovatelia zápisnice:** Ladislav Mikláš, Ing. Alexander Kúcs

Starostka obce určuje za overovateľov zápisnice: : Ladislav Mikláš, Ing. Alexander Kúcs

## **K bodu 4. Voľba návrhovej komisie**

Návrhová komisia: Mgr. Lenka Schweier

### **Uznesenie č. 02/2020 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**v o l í :**

návrhovú komisiu v zložení : Mgr. Lenka Schweier

| <b>Hlasovanie:</b> | <b>počet</b> | <b>meno a priezvisko poslanca</b>                           |
|--------------------|--------------|---|
| <b>Za:</b>         | 3            | Ing. Alexander Kúcs,<br>Ladislav Mikláš, Mgr.Lenka Schweier |
| <b>Proti:</b>      | 0            |   |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0            |   |

## **K bodu 5. Schválenie prenájmu budovy športového areálu Dolná Seč**

Starostka obce informovala o žiadosti p. Zuzany Ganzovej o prenájom budovy športového areálu Dolná Seč, ktorá bola prerokovaná na 7. zasadnutí OZ dňa 10.12.2019. Na tomto zasadnutí bol uznesením č. 92/2019 schválený zámer a od 13.12.2019 do 07.01.2020 bol aj zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce [www.dolnasec.sk](http://www.dolnasec.sk).

### **Uznesenie č. 03/2020:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč

**schvaľuje:**

prenájom nehnuteľnosti – majetku obce Dolná Seč – budovy športového areálu vedenej pod s. č. 280, parcelné číslo 851/11, o celkovej výmere 157m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1, okres: Levice, obec: Dolná Seč, katastrálne územie: Dolná Seč vo vlastníctve obce Dolná Seč. Pozemok je

spoločnou nehnuteľnosťou vedený na LV č. 502 a to za účelom prevádzkovania sauny, vírivej vane a kaviarne.

### **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

podľa § 9a, bodu 9, písm. c/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pričom dôvodom osobitného zreteľa je :

- nakoľko bola dvakrát vyhlásená obchodno verejná súťaž 16.04.2019 28.05.2019 a do súťaží sa nikto neprihlásil,
- žiadateľ bude nehnuteľnosť udržiavať počas celej doby prenájmu na vlastné náklady

**na dobu nájmu:** 1 rok

**za cenu nájmu:** 200 €/ mesiac, plus režijné náklady, so splatnosťou nájomného vopred za prvé tri mesiace pri podpise zmluvy.

**Depozitom:** 1000€

**Pre nájomcu:** Zuzanu Ganzovú,

| <b>Hlasovanie:</b> | <b>počet</b> | <b>meno a priezvisko poslanca</b>                           |
|--------------------|--------------|---|
| <b>Za:</b>         | 3            | Ing. Alexander Kúcs,<br>Ladislav Mikláš, Mgr.Lenka Schweier |
| <b>Proti:</b>      | 0            |   |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0            |   |

### **K bodu 6. Schválenie podania žiadosti o municipálny úver Modernizácia domu smútku a úprava jeho okolia – Dolná Seč.**

Starostka obce informovala, že žiadosť bola preložená z minulého zasadnutia OZ. Hlavný kontrolór obce Ing. Štefan Jurák predložil stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania v roku 2020. (je prílohou zápisnice)

#### **Uznesenie č. 04/2020:**

Obecné zastupiteľstvo obce Dolná Seč podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení Štatútu obce

#### **a) berie na vedomie:**

stanovisko hlavného kontrolóra

#### **b) s c h v a ľ u j e :**

prijatie municipálneho úveru vo výške **46 606,48 EUR**

poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s.  
so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika,  
IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541,  
zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline,  
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“)  
za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve,

s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu :

### **Modernizácia domu smútku a úprava jeho okolia – Dolná Seč**

s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou: poskytnutia nenávratného finančného príspevku od: **Pôdohospodárska platobná agentúra**, sídlo: Hraničná 12, 815 26 Bratislava IČO: 30 794 323 štatutárny orgán: Ing. Juraj Kožuch, PhD., generálny riaditeľ rozpočtová organizácia s pôsobnosťou podľa § 9 a nasl. zákona č. 280/2017 Z. z. v spojení s § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z.

| <b>Hlasovanie:</b> | <b>počet</b> | <b>meno a priezvisko poslanca</b>                           |
|--------------------|--------------|---|
| <b>Za:</b>         | 3            | Ing. Alexander Kúcs,<br>Ladislav Miklós, Mgr.Lenka Schweier |
| <b>Proti:</b>      | 0            |   |
| <b>Zdržal sa:</b>  | 0            |   |

### **K bodu 7. Záver**

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ o 17:45 hod..

**Zapísala:** Márföldiová Andrea  
V Dolnej Seči, dňa : 21.01.2020

.....  
Zdenka Furdová  
starostka obce

### **Overovatelia:**

Ing. Alexander Kúcs

.....  
podpis

Ladislav Miklós

.....  
podpis